Zastupitelstvo obce

Z Á P I S

z 14. zasedání Zastupitelstva obce,
které se konalo dne 24.4.2025
od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu Vrdy

Přítomni:	Vladimír Bíža, Lenka Bochníčková, Pavel Dalešický, Mgr. Jan Havránek, Ing. Josef Herout, Ing. Miloš Mlynka, Petr Novotný, Karel Raichl, Václav Šimonka, Antonín Šindelář, Jitka Truksová, Liběna Wittvarová
Omluveni:	Jana Fílová, Mgr. Tomáš Franc, Tomáš Turnovský
Nepřítomni:	
Hosté:	
Předsedající:	Ing. Miloš Mlynka
Ověřovatelé:	Vladimír Bíža, Václav Šimonka
Návrhová komise:	Pavel Dalešický, Petr Novotný, Jitka Truksová

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení** Starosta obce Ing. Miloš Mlynka přivítal přítomné na zasedání ZO a vyzval přítomné k uctění památky zesnulé Hany Špatenkové minutou ticha. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zák. o obcích. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vrdy v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně na elektronické úřední desce. Přítomno 12 členů zastupitelstva obce, omluven Mgr. Tomáš Franc, Tomáš Turnovský a Jana Fílová. Podklady pro jednání obdrželi členové ZO v elektronické podobě.

	Ing. Mlynka konstatoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zápis z minulého zasedání dne 6.2.2025 ověřili: pí Truksová, p. Šimonka - zápis souhlasí. Ing. Mlynka vyzval nového zastupitele Karla Raichla ke složení slibu člena Zastupitelstva obce Vrdy.
2.1.	ZO/14.1.2025 **Jmenování nových ověřovatelů zápisu** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce jmenuje** ověřovatele zápisu: Vladimír Bíža, Václav Šimonka Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
2.2.	ZO/14.2.2025 **Volba návrhové komise** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce jmenuje** návrhovou komisi ve složení: předseda - Petr Novotný členové - Pavel Dalešický, Jitka Truksová Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
2.3.	ZO/14.3.2025 **Zapisovatelka jednání** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se:

	I. Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku jednání: Lucie Švadlenková Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
3.	**Kontrola usnesení** Ing. Mlynka konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.
4.	ZO/14.4.2025 **Schválení programu** Ing. Mlynka vznesl návrh na doplnění 1 bodu na program jednání ZO: - rozhodnutí o odměně za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** program zasedání Zastupitelstva obce Vrdy konaného dne 24.4.2025 vč. doplnění 1 nového bodu: - rozhodnutí o odměně za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
5.	**Rezignace na mandát člena Zastupitelstva obce Vrdy** **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí** rezignaci Miroslava Kopeckého na mandát člena Zastupitelstva obce Vrdy a zároveň odstoupení z funkce člena Kontrolního výboru podanou k rukám starosty obce dne 15.4.2025 **Projednáno bez hlasování.**
6.	ZO/14.5.2025 **Rozhodnutí o odměně za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti:

	Zdržel se: p. Raichl **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** odměnu za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva obce Karla Raichla, K Rybníčku 130, Dolní Bučice ve výši 2.240,- Kč za měsíc. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
7.	**Výstavba Horní Bučice** Ing. Mlynka přivítal na jednání ZO [redacted] a vyzval ho k představení svého stavebního záměru v Horních Bučicích. Zastupitelstvo je záměru nakloněno a souhlasí s přípravou dalších podkladů. **I. Zastupitelstvo obce projednalo** návrh [redacted] na možnou výstavbu 2 bytových domů a 12-ti řadových domů v Horních Bučicích na pozemcích parc.č. 186 a parc.č. 71 v k.ú. Horní Bučice ve vlastnictví Pavla Smetánky a parc. č. 184/4, 184/5, 184/6, 184/7 v k.ú. Horní Bučice ve vlastnictví Obce Vrdy **Projednáno bez hlasování.**
8.	ZO/14.6.2025 **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6037029** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: Diskuze: p. Dalešický navrhuje vstoupit do jednání se společností ČEZ a v rámci stavby domluvit přípoložkabelu veřejného osvětlení a nechat to smluvně ošetřit **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6037029 na stavbu mezi Obcí Vrdy a ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupena na základě písemně udělené plné moci Tomášem Havlíčkem se sídlem Masarykova 127, 286 01 Čáslav - Nové Město, IČO: 63842688 Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

9.	ZO/14.7.2025 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „NGA VI_NIO 23_FTTH_Vrdy_Horní Bučice“ mezi Obcí Vrdy a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zast. na základě plné moci společností BOHEMIATEL projekce s.r.o., se sídlem Libušská 27/210, Libuš, PSČ 142 00 Praha 4, IČO: 210 24 766 Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
10.	ZO/14.8.2025 **Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou obce („oprávněný ze služebnosti“) a [redacted] („povinná ze služebnosti“) Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
11.	ZO/14.9.2025 **Návrh závěrečného účtu za rok 2024** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, p. Novotný Proti: Zdržel se: pí Bochníčková Ing. Mlynka přednesl zprávu ekonoma obce Ing. Heřmanského a vyzval zastupitele k diskuzi.

	Diskuze: p. Dalešický - v obci se málo investuje, připomínka ke špatnému stavu ul. Školská Ing. Mlynka - komunikace v ul. Školská je ve vlastnictví kraje, obec nemůže do oprav zasahovat např. jen tím, že by se opravil povrch. Stavba vychází na 100 - 150 mil. Kč. p. Herout - navrhuje domluvit se s krajem na nějakém kompromisu p. Dalešický - obec by měla vstoupit do jednání s krajem, se společností ČEZ a s plynaři a nechat si spočítat, kolik by stál v této ulici nový vodovod a kanalizace, což půjde finančně za obcí - pochválil opravu chodníku v ul. U Sokolovny - vznesl dotaz na objekt č.p. 96 v ul. Tylova - pan starosta odpověděl, že z dotace sešlo, protože podmínkou dotace bylo využití objektu pro účely stacionáře a sociálních služeb. Obec chce objekt využít ke kulturním a společenským účelům. Na objekt je již vydán demoliční výměr. p. Herout - bude se pokračovat ve studii? pí Bochníčková - objekt by se mohl zdemolovat p. Šindelář - původně byla plánovaná oprava objektu. Oprava ul. Školská byla v plánu již před lety, ale obec žádala o posunutí termínu. **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2024 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 bez výhrad. Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
12.	ZO/14.10.2025 **Účetní závěrka za rok 2024** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Šindelář, p. Raichl, p. Šimonka, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, p. Novotný Proti: Zdržel se: pí Bochníčková **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** účetní závěrku obce Vrdy sestavenou ke dni 31.12.2024 Hlasování Pro: 11 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
13.	**Informace starosty obce** Ing. Mlynka informoval: - Obecní ples, který se konal v únoru měl úspěch, již je domluven termín na příští rok 21.2.2026

- letos na jaře byly realizovány opravy pomníků ve Vrdech a v Dolních Bučicích
- ve Skovicích bude instalována Lavička veteránů a místo bude zavedeno do turistických map
- obec obdržela dotaci na e-audioknihy do knihovny ve výši 15.000,- Kč
- obec obdržela dotaci ze Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 420.000,- Kč na pořízení žacího traktoru s hydraulickým výklopem
- v současné době probíhá vyhodnocování žádostí o dotaci na FVE - měly by být instalovány na koupaliště, ČOV a ATS. Přebytečná energie bude pravděpodobně dodávána do veřejného osvětlení.
- probíhá rekonstrukce chodníku v ulici U Sokolovny
- čeká se na vypsání dotace na plánovanou výstavbu chodníku do Horních Bučic. Je nutné zajistit souhlasy všech vlastníků pozemků.
- v Horních Bučicích došlo k vyčištění aleje, bude zde vybudována deska ze zámkové dlažby a instalováno kryté posezení
- proběhlo výběrové řízení na obsazení pracovního místa na podatelně OÚ - vybraná uchazečka nastoupí 1.7.2025
- v současné době probíhá konkurzní řízení na ředitele/ředitelku ZŠ Vrdy - ve stanoveném termínu podali přihlášku dva uchazeči. Pohovory s uchazeči proběhnou 16.5.2025. Předpokládaný nástup do funkce je 1.8.2025.
- v letošním roce je plánována výměna výtahu v DPS I., zároveň bude zpracována cenová nabídka na venkovní výtah u zdravotního střediska
- byla uzavřena smlouva o dodávce vody s Obcí Vlačice v zastoupení VHS Benešov
- ve Zbyslavi dojde k opravě kanálu na silnici před ▒▒▒▒ ▒
- pod hlavičkou Mikroregionu proběhlo setkání starostů týkající se místní energetické koncepce - z řad veřejnosti není o tuto problematiku zájem
- v řešení je autobusová zastávka před KD Vrdy - jednání s ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ , že přenechá obci zastávku za 1,- Kč
- informace ke stavebnímu záměru ▒▒▒▒ ▒ v ul. Jasmínová - záměr nájemního bydlení v bytovém domě
- v ul. Za Kovárnou proběhne nový nástřik asfaltu
- na místních komunikacích v obci bude probíhat výměna kanálů
- v sobotu 17.5.2025 se uskuteční pravděpodobně poslední Den otevřených dveří na letišti v Chotusicích

I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí

informace starosty obce

Projednáno bez hlasování.

14. **Diskuse pro veřejnost**

Ing. Mlynka vyzval zastupitele a veřejnost k diskuzi:

p. Dalešický - vznesl dotaz, jak se budou řešit přebytky energií na koupališti mimo jeho provoz a žádá prověřit, zda jsou fotovoltaické panely odolné proti dopadu míče

	- navrhuje postupně vybudovat ve Vrdech, v Horních Bučicích a ve Zbyslavi klecová hřiště s umělým povrchem pro trávení volnočasových aktivit - náklady na vybudování jednoho hřiště se pohybují kolem 2 mil. korun p. Dalešický - vznesl dotaz na č.p. 10 - starosta odpověděl, že je zde budováno zázemí pro JPO III a SDH Vrdy - vznesl dotaz na fungování kiosku na koupališti v letní sezóně a mimo sezónu - starosta odpověděl, že kiosek bude dále fungovat pod KD Vrdy, ale již tam nefunguje vývařovna p. Dalešický - vznesl dotaz, proč má KD tak krátkou otevírací dobu, kolik platí za pronájem a proč nefunguje sauna p. Dalešický žádá o přidání bodu na příští jednání ZO, kde by se měla řešit výše nájmu obecních nebytových prostor (KD, kiosek, nebytové prostory v č.p. 59 apod.) Zastupitelé se dotazovali, zda finanční a kontrolní výbor předloží nějaké zprávy. P. Šindelář v této věci uvedl, že kontrolní výbor kontroluje plnění usnesení ZO a že nikdo ze zastupitelů se na něj neobrátil s žádným dotazem nebo požadavkem, ani ZO nepověřilo kontrolní výbor žádným úkolem. p. Šindelář - vznesl dotaz, co se děje se studií na Řepníku a zda v tom lihovar nějak pokračuje - pan starosta odpověděl, že ZO dalo lihovaru souhlas se záměrem **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí** diskusi pro veřejnost **Projednáno bez hlasování.**
15.	**Závěr** Ing. Miloš Mlynka, starosta obce poděkoval všem přítomným za účast na zasedání Zastupitelstva obce Vrdy a jednání v 19:30 hod. ukončil.

Ing. Miloš Mlynka v.r.
starosta

Liběna Wittvarová v.r.
místostarostka

Zapisovatelé:

Lucie Švadlenková v.r.
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Vladimír Bíža v.r.
zastupitel

Václav Šimonka v.r.
zastupitel