

Kupní smlouva

č. D994130356

uzavřená podle ust. § 588 a násl. občanského zákoníku

Obec Vrdy

se sídlem: Smetanovo náměstí 28, 285 71 Vrdy
IČ: 00236616
DIČ: CZ002366161
jehož jménem jedná: Ing. Josef Herout, starosta
bankovní spojení: Komerční banka a.s. Čáslav, číslo účtu: 1726161/01

OBEC VRDY okres Kutná Hora		Čís.dopor.
23-01-2014		Zpracovatel
Čj.	152	Ukl.znak
Počet listů	41	
Počet př./listů př.		

jako prodávající na straně jedné (dále jen „prodávající“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem : Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
jehož jménem jedná: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

jako kupující na straně druhé (dále jen „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu:

I.

Prodávající je vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemkové parcely č. 805/1, č. 824/2, č. 824/13, č. 824/14, č. 824/16, č. 979, č. 1154, č. 1158/5, č. 1160/2 v katastrálním území a obci Vrdy a dále jako pozemkové parcely č. 134/1, č. 136/21, č. 185/1, č. 185/6, č. 185/7, č. 185/8, č. 188/20, č. 188/21, č. 530, č. 533/1, č. 554/2 v katastrálním území Zbyslav, obec Vrdy. Všechny tyto pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora, pro jmenovaná katastrální území na listech vlastnictví č. 10001.

Na základě geometrických plánů, a to

- Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 491-6/2012 ze dne 20.9.2012, který vyhotovila společnost GEFOS a.s. a potvrdil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, dne 19.11.2012 pod č.j. 994/2012,
- Geometrického plánu pro vyznačení vodního díla a rozdělení pozemku č. 497-18/2012 ze dne 1.10.2012, který vyhotovila společnost GEFOS a.s. a potvrdil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, dne 4.12.2012 pod č.j. 1074/2012,
- Geometrického plánu pro rozdělení pozemků, vyznačení vodního díla č. 138-51/2012 ze dne 4.12.2012, který vyhotovila společnost GEFOS a.s. a potvrdil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, dne 15.2.2013 pod č.j. 82/2013,
- Geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 140-61/2012 ze dne 4.12.2012, který vyhotovila společnost GEFOS a.s. a potvrdil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, dne 31.1.2013 pod č.j. 66/2013,

ého plánu pro rozdělení pozemku, vyznačení vodního díla č. 143-8/2013 ze dne , který vyhotovila společnost GEFOS a.s. a potvrdil Katastrální úřad pro Středočeský katastrální pracoviště Kutná Hora, dne 19.3.2013 pod č.j. 134/2013,

nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemků uvedených v prvním odstavci tohoto odděleny pozemky, specifikované v následující tabulce:

stránní zemí	geometrický plán č.	původní pozemek p.č.	pozemek p.č. dle GP - předmět kupní smlouvy	výměra v m ²
Vrdy	491-6/2012	805/1	805/3	15, ✓
		824/2, 824/16, 805/1	824/27	40, ✓
		824/14, 824/16	824/20	82, ✓
		824/13, 824/14, 824/16	824/22	1931, ✓
		1154, 805/1	1154/2	1382, ✓
Vrdy	497-18/2012	979	979/1	328, ✓
		1158/5	1158/8	215, ✓
		1160/2	1160/3	407, ✓
Zbyslav	138-51/2012	185/6, 185/7, 185/8	185/11	309, ✓
		188/20	188/24	101, ✓
		188/21	188/27	92, ✓
		530, 185/1	530/3	302, ✓
		554/2	554/4	45, ✓
Zbyslav	140-61/2012	533/1	533/4	225, ✓
Zbyslav	143-8/2013	134/1	134/5	39, ✓
		134/1	134/6	78, ✓
		136/21	136/43	2, ✓

Nově vzniklé pozemky, uvedené a zvýrazněné v tabulce, jsou předmětem této kupní smlouvy (dále jen „**předmětné pozemky**“).

II.

Předmětné pozemky byly zastavěny v rámci stavby vodního díla "Doubrava, Vrdy – Zbyslav, zvýšení ochrany obcí hrázemi a rekonstrukce jezu" (č. akce 499070003), jejímž stavebníkem byl kupující.

Předmětné pozemky se všemi právy a povinnostmi prodávající prodává kupujícímu, který je za níže uvedenou kupní cenu kupuje a přejímá do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro kupujícího.

III.

Kupní cena je stanovena na základě Znaleckého posudku č. 4533/101/13 ze dne 29.8.2013, který vypracoval soudní znalec Josef Liška, a činí **576.290,- Kč (slovy: pět set sedmdesát šest tisíc dvě sta devadesát korun českých)**.

IV.

Kupní cenu kupující zaplatí prodávajícímu do 60 kalendářních dnů ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to bankovním převodem na účet prodávajícího.

V případě, že bude katastrálním úřadem vklad vlastnického práva dle této smlouvy zamítnut, pak se kupní smlouva ruší, a pokud již došlo k převodu částky 576.290,- Kč, jež je kupní cenou, na účet prodávajícího, pak tuto kupní cenu prodávající vrátí na účet kupujícího do 30 dnů od vyrozumění o zamítnutí vkladu.

V.

Kupující se seznámil se stavem předmětných pozemků a je s ním srozuměn. Prodávající prohlašuje, že na předmětných pozemcích nevážnou žádná práva třetích osob, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní vady.

VI.

Vlastnické právo k předmětným pozemkům přechází na Českou republiku s právem hospodařit pro kupujícího dnem rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

VII.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora, kupující, a to včetně uhrazení správního poplatku.

Nabývání nemovitostí do vlastnictví České republiky je osvobozeno od daně z převodu nemovitostí dle ustanovení § 20 odst.3, zákona č. 357/1992 Sb., v platném znění.

VIII.

Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se její obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.

IX.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu.

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Vrды dne 24.10.2013, č. usnesení 59 f).

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Ve Vrdech dne 24. 11. 2013

V Hradci Králové dne 26. 11. 2013

Ing. Josef Herout, starosta

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka



Povodí Labe,
státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(36)

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²	
795/1		31000		11 86							
		35600	1	78 31		824/21		35600	2	47	
795/13		35600		3		824/22		35600		77	h
824/2		35600		28 45					1	51	g
824/3		35600		27 61					17	03	i
824/4		35600		2 29					19	31	
824/5		35600		20 84		824/23		35600		66	f
824/13		35600		16 51					20	14	e
824/14		35600		7 42					20	80	
824/15		35600		8 02		824/24		35600		6	
824/16		35600		24 72		824/25		35600		25	k
824/17		35600		1 63					1	10	l
824/18		35600		2 88					1	35	
824/19		35600		1 42		824/26		35600		4	
824/20		35600		2 80	d	824/27		35600		9	o
				82	c				1	30	m
										40	n

Ověřuje se,
že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

26-11-2012



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Vyhotovil: GEFOS a.s. Kundratka 17, Praha 8 tel.: 284 007 015 Číslo plánu: 491-6/2012 Okres: Kutná Hora Obec: Vrdy Katastrální území: Vrdy Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění Dosaadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdmí, valy	Náležitosti o přesnosti odpovídá právním předpisům. Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Pavel Seyfried Dne: 20.9.2012 Číslo: 26/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s označováním parcel. Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ladislav Grandisch Dne: 19-11-2012 Číslo: 994/2012 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	--	--

Z DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stav										Nový stav									
parcely			Druh pozemku	Označení pozemku	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
m²			Způsob využití	parc. číslem	ha	m²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
															ha	m²			
1	90	20	zahrada	795/1	1	90	17	zahrada			0								
				795/13			3	zahrada			0	795/1		1386			3		
16	18	ostat.pl. ostat.komunik.	805/1	15	35	ostat.pl. ostat.komunik.					0								
			805/2		55	ostat.pl. ostat.komunik.					0	805/1		10001			55		
			805/3		15	ostat.pl. ostat.komunik.					0	805/1		10001			15		
29	85	orná půda	824/2	28	45	orná půda					0								
			824/25	1	35	orná půda					0	824/2 824/16		10001 10001		1 10 25	1		
			824/27		40	orná půda					0	824/2 824/16 805/1		10001 10001 10001		30 9 1	n b m		
																40			
30	08	orná půda	824/3	27	61	orná půda					0								
			824/21	2	47	orná půda					0	824/3		158		2 47			
6	80	orná půda	824/4	2	29	orná půda					0								
			824/17	1	63	orná půda					0	824/4		158		1 63			
			824/18	2	88	orná půda					0	824/4		158		2 88			
20	88	orná půda	824/5	20	84	orná půda					0								
			824/26		4	orná půda					0	824/5		10101			4		
18	02	orná půda	824/13	16	51	orná půda					0								
11	07	orná půda	824/14	7	42	orná půda					0								
			824/19	1	42	orná půda					0	824/14		10001		1 42			
			824/20		82	orná půda					0	824/14 824/16		10001 10001		80 2			
																82			
8	08	orná půda	824/15	8	02	orná půda					0								
			824/24		6	orná půda					0	824/15		10101			6		
62	25	orná půda	824/16	24	72	orná půda					0								
			824/22	19	31	orná půda					0	824/13 824/14 824/16		10001 10001 10001		1 51 77 17 03			
																19 31			

KAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Starý stav										Nový stav										
Parcela			Druh pozemku		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku		Typ stavby		Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Způsob využití			Způsob využití			ha	m²	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
m²					ha							m²	ha	m²		ha	m²			
1154	1	24	95	ostat.pl. ostat.komunik.	824/23	20	80	orná půda			0	824/14 824/16	10001 10001		66 20 14 20 80	ne e				
					1154/1	1	11	25	ostat.pl. ostat.komunik.		0	1154	10001	1	11 25	✓				
					1154/2		13	82	ostat.pl. ostat.komunik.		0	1154 805/1	10001 10001		13 70 12 13 82	prova b ✓				
5 18 36			5 18 36			5 18 36			5 18 36			5 18 36								

vykaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle jednotlivé evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí jednotlivé evidence		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
ha	m ²	ha	m ²	ha		m ²					
965/4		35600	18	76		971/14		35600		2	
965/7		35600		30		971/15		35600		1	
970/1		35600	1	02 89		972/2		35600	1	63	
970/2		35600		3		972/3		35600		6	
971/4		35600	8	66		973/3		35600	1	68	
971/7		35600	16	27		973/4		35600	3	36	
971/8		35600	1	09	d e	973/6		35600		59	
			15	86		979/1		35600	3	28	
			16	95		979/2		35600		26	
971/11		35600	10	30							
971/12		35600	10	40							

Ověřuje se,
že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

07-12-2012



84/2012



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení vodního díla rozdělení pozemku	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. 	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. 
Vyhotovil: GEFOS a.s. Kundratka 17, Praha 8 tel.: 284 007 015		
Číslo plánu: 497-18/2012		
Okres: Kutná Hora		
Obec: Vrby		
Katastrální území: Vrby		
Mapový list: KMD		
Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Pavel Seyfried	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrďuji: Ladislav Grandisch
Dosažením vlastníkům pozemků bylo poskytnuto možností seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: zdi, vají	Dne: 1.10.2012 Číslo: 33/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Dne: 04-12-2012 Číslo: 1074/LC Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stávající stav				Nový stav										
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ha	m²			ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
ha	m²			ha	m²					ha	m²			
14	19 23	orná půda	965/4	18 76	orná půda	0								
			965/7	30	orná půda	0		965/4		174		30		
			st. 635	17	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	965/4 971/7		174 180		17 0.16	a b	
												17		
970	1 03 14	orná půda	970/1	1 02 89	orná půda	0		970		10033	1 02 89			
			970/2	3	orná půda	0		970		10033		3		
			st. 630	5	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	970		10033		5		
			st. 631	14	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	970 971/8 971/9	10033 387 387		14 0.27 0.01	l f c		
												14		
			st. 632	3	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	970		10033		3		
971/4	8 70	zahrada	971/4	8 66	zahrada	0								
			971/15	1	zahrada	0		971/4		1348		1		
			st. 633	3	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	971/4		1348		3		
971/7	16 28	zahrada	971/7	16 27	zahrada	0								
			st. 636	1	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	971/7		180		1		
971/8 *1)	16 82	zahrada	971/8	16 95	zahrada	0		971/8 971/9	387 387		15 86 1 09	e d		
											16 95			
971/9 *1)	1 46	zahrada	zaniklá			0								
971/11	10 38	zahrada	971/11	10 30	zahrada	0								
			971/14	2	zahrada	0		971/11		370		2		
			st. 634	6	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	971/11		370		6		
971/12	10 44	zahrada	971/12	10 40	zahrada	0								
			st. 626	4	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	971/12		371		4		
972/2	1 73	zahrada	972/2	1 63	zahrada	0								
			972/3	6	zahrada	0		972/2		10002		6		
			st. 629	4	zast. pl.	0	vod. dílo hráz pod	972/2		10002		4		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stávající stav						Nový stav									
Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
ha	m²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
				ha	m²				katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha		m²	
973/3	2 34	zahrada	973/3	1 68	zahrada			0							
			973/6	59	zahrada			0	973/3		165		59		
			st. 627	7	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	973/3		165		7			
973/4	3 37	travní p.	973/4	3 36	travní p.			0							
			st. 628	1	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	973/4		10462		1			
979	3 54	travní p.	979/1	3 28	travní p.			0	979		10001		3 28	prodej	
			979/2	26	travní p.			0	979		10001		26	prodej	
1158/5	13 47	ostat. pl. ostat. komunik.	1158/5	11 32	ostat. pl. ostat. komunik.			0							
			1158/8	2 15	ostat. pl. ostat. komunik.			0	1158/5		10001		2 15	prodej	
1160/1	73 51	ostat. pl. silnice	1160/1	73 49	ostat. pl. silnice			0							
			st. 637	2	zast. pl. silnice	vod. dílo hráz pod	0	1160/1		10001		2	prodej		
1160/2	16 37	ostat. pl. silnice	1160/2	12 30	ostat. pl. silnice			0							
			1160/3	4 07	ostat. pl. silnice			0	1160/2		10001		4 07	prodej	
	3 00 78			2 99 45											

*1) - Změna výměry podle §29 odst. 1 písm. d) vyhl. č. 26/2007 Sb. v platném znění

*1) - Změna výměry podle §29 odst. 1 písm. d) vyhl. č. 26/2007 Sb. v platném znění

Ověřuje se,
že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

25-02-2013



17/2013

Slit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků, vyznačení vodního díla	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.
vyhotovil: GEFOS a.s. Kundratka 17, Praha 8 tel.: 284 007 015		
číslo plánu: 138-51/2012	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Pavel Seyfried	Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ladislav Grandisch
kres: Kutná Hora	Dne: 4.12.2012 Číslo: 93/2012	Dne: 15-02-2013 Číslo: 12/2013
bec: Vrdy	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště
katastrální území: Zbyslav		
opovz list: KMD úděl způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky 26/2007 Sb. v platném znění		
zavodním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: otou valu, zldkou		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stávající stav										Nový stav									
Parcela		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů								
ha	m²			ha	m²						Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu					
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci								
										ha	m²								
109/1	9 02	zast. pl.	st. 30	9 02	zast. pl.	č.p. 33 rod. dům	0												
109/2	13 60	zast. pl.	st. 32	13 55	zast. pl.	č.p. 34 rod. dům	0												
			574	5	ostat. pl. manipulační pl.		0			st. 32	125		5						
109/1	20 06	travní p.	109/1	19 14	travní p.		0												
			109/3	5	travní p.		0			109/1	899		5						
			109/4	87	travní p.		0			109/1	899		87						
110	4 57	ostat. pl. pst.komunikace	110/1	38	ostat. pl. pst.komunikace		0			110	537		38						
			110/2	2	ostat. pl. pst.komunikace		0			110	537		2						
			110/3	4 17	ostat. pl. pst.komunikace		0			110	537	4 17							
185/1	29 48	ostat. pl. pst.komunikace	185/1	21 88	ostat. pl. pst.komunikace		0												
			185/9	7 05	ostat. pl. pst.komunikace		0			185/1	10001	7 05							
185/6	21 41	ostat. pl. manipulační pl.	185/6	21 40	ostat. pl. manipulační pl.		0												
185/7	3 20	ostat. pl. manipulační pl.	185/7	1 23	ostat. pl. manipulační pl.		0												
			185/10	24	ostat. pl. manipulační pl.		0			185/7	10001		24						
			185/11	3 09	ostat. pl. manipulační pl.		0			185/6 185/7 185/8	10001 10001 10001	1 1 73 1 35	9 1 1						
												3 09							
185/8	2 30	ostat. pl. manipulační pl.	185/8	95	ostat. pl. manipulační pl.		0												
6/3	1 67 53	orná půda	186/3	1 63 07	orná půda		0												
			186/8	81	orná půda		0			186/3	10046		81						
			186/10	3 65	orná půda		0			186/3	10046	3 65							
186/5	54 55	orná půda	186/5	53 37	orná půda		0												
			186/12	1 16	orná půda		0			186/5	10046	1 16							
			186/13	2	orná půda		0			186/5	10046		2						
186/7	6 40	orná půda	186/7	2 84	orná půda		0												
			186/9	1 46	orná půda		0			186/7	10051	1 46							
			186/11	2 10	orná půda		0			186/7	10051	2 10							
187	18 99	zahrada	187/1	10 54	zahrada		0			187	1289	10 54							

VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Stav dosavadní										Nový stav					
Parcela		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
ha	m²				ha	m²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m²		
				187/2	1	48	zahrada			0	187	1289	1	48	
				187/3		15	zahrada			0	187	1289		15	
				187/4		3	zahrada			0	187	1289		3	
				187/5	6	79	zahrada			0	187	1289	6	79	
188/3	6	69	zahrada	188/3	6	66	zahrada			0					
188/6	6	51	zahrada	188/6	6	45	zahrada			0					
				188/25		9	zahrada			0	188/3	487		3	d
											188/6	487		6	e
											st. 30	487	0.14		c
														9	
188/8	33	40	ovoc. sad	188/8	32	26	ovoc. sad			0					
				188/28	1	14	ovoc. sad			0	188/8	347	1	14	
188/9	22	98	travní p.	188/9	22	24	travní p.			0					
				188/29		74	travní p.			0	188/9	10047		74	
188/15	11	76	travní p.	188/15	10	20	travní p.			0					
				188/30	1	56	travní p.			0	188/15	167	1	56	
188/18	8	02	zahrada	188/18	6	96	zahrada			0					
				188/26	1	06	zahrada			0	188/18	296	1	06	
188/20	3	10	ostat.pl. pst.komunikace	188/20	88		ostat.pl. pst.komunikace			0					
				188/22	67		ostat.pl. pst.komunikace			0	188/20	10001		67	nový
				188/23	54		ostat.pl. pst.komunikace			0	188/20	10001		54	nový
				188/24	1	01	ostat.pl. pst.komunikace			0	188/20	10001	1	01	nový
188/21	2	38	ostat.pl. pst.komunikace	188/21	1	46	ostat.pl. pst.komunikace			0					
				188/27	92		ostat.pl. pst.komunikace			0	188/21	10001		92	nový
197	12	95	zahrada	197/1	12	34	zahrada			0	197	125	12	34	
				197/2		61	zahrada			0	197	125		61	
200/69	37	64	orná půda	200/69	37	46	orná půda			0					
				200/82		18	orná půda			0	200/69	10059		18	
200/70	38	48	orná půda	200/70	37	77	orná půda			0					

UKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

[illegible]

Ověřuje se,
že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

11-02-2013



12/2013

9.

Ukládat nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

hotovil: GEFOS a.s.
Kundratka 17, Praha 8
tel.: 284 007 015

číslo plánu: 140-61/2012

adres: Kutná Hora

obec: Vrdy

katastrální území: Zbyslav

nový list: KMD

způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky
5/2007 Sb. v platném znění

uváděním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se
s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny
přesným způsobem:

zdroj: val, zřdkou

Náležitosti o přesnosti odpovídá právním předpisům



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Pavel Seyfried

Dne: 4.12.2012

Číslo: 95/2012

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň
geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a
úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí
s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Ladislav Grandisch

Dne: 31-01-2013

Číslo: 66/2013

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou
uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav

Nový stav

Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Nový stav				
ha	m²			ha	m²						Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů	
Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití		Způsob využití	
60	05	travní p.	117/1	57	83	travní p.		0							
			117/2	1	21	travní p.		0		117/1	115		1	21	
			117/3		67	travní p.		0		117/1	115			67	
			117/4		34	travní p.		0		117/1	115			34	
7	36	orná půda	118/2	5	67	orná půda		0							
			118/4	1	69	orná půda		0		118/2	115		1	69	
30	58	orná půda	137/1	28	64	orná půda		0							
			137/5	1	94	orná půda		0		137/1	10002		1	94	
31	54	orná půda	137/2	30	37	orná půda		0							
			137/4	1	92	orná půda		0		137/2 137/3	10027 10027		1 75	17 75	a b
													1	92	
30	77	orná půda	137/3	30	02	orná půda		0							
5	75	travní p.	140/1	3	73	travní p.		0		140	374		3	73	
			140/2	2	00	travní p.		0		140	374		2	00	
			140/3	2		travní p.		0		140	374			2	
24	63	travní p.	143/1	15	44	travní p.		0							
			143/3	5	68	travní p.		0		143/1	1289		5	68	
			143/4	3	51	travní p.		0		143/1	1289		3	51	
83	59	orná půda	144/1	41	75	orná půda		0							
			144/3	25	01	orná půda		0		144/1	913		25	01	
			144/4	16	83	orná půda		0		144/1	913		16	83	
53	22	ostat.pl. ost.komunikace	533/1	50	97	ostat.pl. ost.komunikace		0							
			533/4	2	25	ostat.pl. ost.komunikace		0		533/1	10001		2	25	
70	09	ostat.pl. silnice	538/1	68	39	ostat.pl. silnice		0		538	590		68	39	
			538/2	1	70	ostat.pl. silnice		0		538	590		1	70	
9	75	vodní pl. tok přirozený	557/3	3	31	00 vodní pl. tok přirozený		0		557	1534	3	31	00	
			557/4	6	55	vodní pl. tok přirozený		0		557	1534		6	55	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m²			
558/1	12	76	vodní pl. tok umělý	557/5	1	74	vodní pl. tok přirozený		0	557		1534		1	74	
				557/6		46	vodní pl. tok přirozený		0	557		1534		46		
				558/1	9	74	vodní pl. tok umělý		0							
558/2	56	vodní pl. tok umělý	558/4	2	34	vodní pl. tok umělý		0	558/1		10001		2	34		
			558/5		68	vodní pl. tok umělý		0	558/1		10001		68			
			558/2		53	vodní pl. tok umělý		0								
558/3	7	98	vodní pl. tok umělý	558/8		3	vodní pl. tok umělý		0	558/2		590		3		
				558/3	6	18	vodní pl. tok umělý		0							
				558/6	1	36	vodní pl. tok umělý		0	558/3		115		1	36	
				558/7		44	vodní pl. tok umělý		0	558/3		115		44		
	7	58	63		7	58	63									

Ověřuje se,
že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.

25-03-2013



40/2013

[Handwritten signature]

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku vyznačení vodního díla Vyhotovil: GEFOS a.s. Kundratka 17, Praha 8 tel.: 284 007 015 Číslo plánu: 143-8/2013 Okres: Kutná Hora Obec: Vrdy Katastrální území: Zbyslav Mapový list: KMD Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <i>patou valu, zídkou</i>		Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Pavel Seyfried Dne: 4.12.2012 Číslo: 99/2012 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost nležitostí podle právních předpisů.		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil: Ladislav Grandisch Dne: 19-03-2013 Číslo: 174/2013 Jeden vprps geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.	
--	--	--	--	--	--

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m²		
126	4	88	ostat. pl. ost.komunikace	126/1	1	26	ostat. pl. ost.komunikace		0	126	10081		1	26	
				126/2	2	68	ostat. pl. ost.komunikace		0	126 127 134/2 136/27	10081 10081 119 109		2 0.44 0.17 0.11	o e d c	
				126/3	3	ostat. pl. ost.komunikace		0	126	10081		3			
				126/4	12	ostat. pl. ost.komunikace		0	126	10081		12			
				126/5	65	ostat. pl. ost.komunikace		0	126	10081		65			
				st. 223	4	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	126	10081		4			
				st. 224	10	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	126	10081		10			
127	3	00	orná půda	127/1	3	00	orná půda		0	127	10081	3	00	65	
				127/2		28	orná půda		0	127	10081		28		
129	28	41	orná půda	129/1	23	54	orná půda		0	129 130/1	10081 10081		23 0.12	54 p	
				129/2	3	76	orná půda		0	129	10081		3	76	
				129/3		55	orná půda		0	129	10081		55		
				129/4		32	orná půda		0	129	10081		32		
				129/5		20	orná půda		0	129	10081		20		
				129/6		1	orná půda		0	129	10081		1		
130/1	5	24	travní p.	130/1	3	86	travní p.		0						
				130/3		91	travní p.		0	130/1	10081		91		
				130/4		23	travní p.		0	130/1	10081		23		
				130/5		1	travní p.		0	130/1	10081		1		
				130/6		11	travní p.		0	130/1	10081		11		
				130/7		2	travní p.		0	130/1	10081		2		
				st. 233		6	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	130/1	10081		6		
130/2	5	87	travní p.	130/2	2	22	travní p.		0						
				130/8		52	travní p.		0	130/2	10081		52		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob, určen výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²						Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
															ha	m ²		
				130/9	3	00	travní p.				0	130/2		10081		3	00	
				st. 234		19	zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	129		10081		3		k
												130/1		10081		4		j
												130/2		10081		12		i
																19		
				st. 236	1		zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	130/2		10081		1		
131	28	13	orná půda	131/1	28	11	orná půda				0	131		918	28	11		
				131/2		2	orná půda				0	131		918		2		
133	1	26	ostat.pl. pst.komunikace	133/1		57	ostat.pl. pst.komunikace				0	133		918		57		
				133/2		45	ostat.pl. pst.komunikace				0	133		918		45		
				133/3		24	ostat.pl. pst.komunikace				0	133		918		24		
134/1	3	63	ostat.pl. pst.komunikace	134/1	2	12	ostat.pl. pst.komunikace				0							
				134/5		39	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/1		10001		39		parky
				134/6		78	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/1		10001		78		parky
				134/7		4	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/1		10001		4		parky
				134/8		1	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/1		10001		1		parky
				st. 231	13		zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	134/1		10001		11		parky
												136/21		10001		2		parky
																13		
				st. 232	18		zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	134/1		10001		18		parky
134/2	4	08	ostat.pl. pst.komunikace	134/2	3	01	ostat.pl. pst.komunikace				0							
				134/3		54	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/2		119		54		
				134/4		30	ostat.pl. pst.komunikace				0	134/2		119		30		
				st. 229	1		zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	134/2		119		1		
				st. 230	22		zast. pl.	vod. dílo hráz pod			0	134/2		119		22		
135/1	2	53	ostat.pl. pst.komunikace	135/1	2	49	ostat.pl. pst.komunikace				0							
				135/4		3	ostat.pl. pst.komunikace				0	135/1		10001		3		
136/8	19	36	orná půda	136/8	19	15	orná půda				0							
				136/45		12	orná půda				0	136/8		446		12		

[illegible]

11. 6

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²			ha	m²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m²	
538	70	09	ostat. pl. silnice	538	70	08	ostat. pl. silnice		0						
	6	12	71	st. 221		1	zast. pl.	vod. dílo hráz pod	0	538		590			1

Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Kutná Hora

Vklad práva povolen rozhodnutím sp. zn. V-5094/2013-205
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 20.12.2013
Právní účinky vkladu vznikly ke dni 10.12.2013

JUDr., Marcela Nováková
pověřený zaměstnanec
Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj

