



Zastupitelstvo obce

Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva obce,
které se konalo dne 15.8.2024
od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu Vrdu

Přítomni: Vladimír Bíža, Lenka Bochníčková, Jana Fílová, Mgr. Tomáš Franc, Mgr. Jan Havránek, Ing. Josef Herout, Miroslav Kopecký, Ing. Miloš Mlynka, Petr Novotný, Václav Šimonka, Jitka Truksová, Tomáš Turnovský, Liběna Wittvarová

Omluveni: Pavel Dalešický, Antonín Šindelář

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Miloš Mlynka

Ověřovatelé: Miroslav Kopecký, Václav Šimonka

Návrhová komise: Vladimír Bíža, Mgr. Jan Havránek, Liběna Wittvarová

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Starosta obce Ing. Miloš Mlynka přivítal přítomné a zahájil zasedání zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zák. o obcích. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vrdu v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně na elektronické úřední desce. Přítomno 13 členů zastupitelstva obce, omluven p.Dalešický, p. Šindelář (p. Novotný příchod v 17.05h). ZO je tedy usnášeníschopné. Podklady pro jednání obdrželi členové ZO v elektronické podobě. Ing. Mlynka konstatoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu.

	Zápis z minulého zasedání dne 16.5.2024 ověřily: pí Truksová a pí Fílová - zápis souhlasí.
2.1.	ZO/11.1.2024 Jmenování nových ověřovatelů zápisu <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce jmenuje ověřovatele zápisu: Miroslav Kopecký, Václav Šimonka <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
2.2.	ZO/11.2.2024 Volba návrhové komise <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce jmenuje návrhovou komisi ve složení: předseda - Mgr. Jan Havránek členové - Liběna Wittvarová, Vladimír Bíža <u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
2.3.	ZO/11.3.2024 Zapisovatelka jednání <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková Proti: Zdržel se: Po tomto bodu programu dorazil na jednání p. Novotný, ZO nyní pokračuje v počtu 13 členů. I. Zastupitelstvo obce jmenuje zapisovatelku jednání: Hana Špatenková, DiS.

	<u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
3.	Kontrola usnesení Ing. Mlynka konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.
4.	ZO/11.4.2024 Schválení programu <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání Zastupitelstva obce Vrды konaného dne 15.8.2024 <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
5.	Energetická studie Mikroregionu Čáslavsko Ing. Mlynka přivítal na jednání p. Radka Matouše: - místní komplexní energetická koncepce - jedná se o úspory obecních budov v rámci obnovitelných zdrojů (dotace ve výši 95% již byla obci schválena) - nyní probíhá sběr dat o budovách <u>Diskuze:</u> Mgr. Havránek - dotaz ohledně harmonogramu a sběru dat I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí energetickou studii Mikroregionu Čáslavsko Projednáno bez hlasování.
6.	Architektonická studie na využití pozemků "na řepníku" Ing. Mlynka přivítal na jednání vedení společnosti Ethanol Energy, a.s. a zástupce projektové kanceláře A32: - ZO byl představen návrh urbanistické studie využití území Vrды - lokalita Za Kovárnou - návrh je v souladu s územním plánem - ve studii je navrženo 51 parcel, 2 bytové domy, administrativní budova, veřejná zeleň I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí architektonickou studii společnosti Ethanol Energy, a.s. na využití pozemků "na řepníku"

	Projednáno bez hlasování.
7.	ZO/11.5.2024 Adresný záměr obce č. 44/2024 <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje adresný záměr č. 44/2024 na prodej nově vzniklých pozemků v katastrálním území a Obci Vrdy specifikovaných a oddělených na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku, vyznačeného vodního díla, průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků, změna hranice pozemku č. 756-4/2024 ze dne 14.3.2024, který vyhotovila GK TRIO, s.r.o. a potvrdil dne 20.3.2024 pod číslem PGP-372/2024-205 Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, který je nedílnou součástí tohoto záměru za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 038523/2024 ze dne 30.4.2024, který vypracoval soudní znalec Martin Buchar, a činí 13.870,- Kč. Jedná se o majetkoprávní vypořádání s Povodím Labe s.p., Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové v rámci protipovodňových opatření obce. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
8.	ZO/11.6.2024 Adresný záměr obce č. 45/2024 <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje adresný záměr obce č. 45/2024 na prodej pozemku dle GP č. 759-071/2024 vypracovaného Geodézií východní Čechy spol. s.r.o., J.Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové – budoucí pozemek p.č. 1243/2 druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m² k.ú. Vrdy [] za cenu stanovenou odborným posudkem Kč 24 180,-. Náklady na zhotovení geometrického plánu a vyhotovení znaleckého posudku uhradí žadatelka. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
9.	ZO/11.7.2024 Žádost TJ Slavoj Vrdy, z.s. <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti:

	Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce na darování obecního pozemku parc. č. st. 724 v k.ú. Vrdy Tělovýchovné jednotě Slavoj Vrdy, z.s. Jedná se o pozemek pod novou tribunou v areálu fotbalového stadionu ve Vrdech. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
10.	ZO/11.8.2024 Žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod spoluvlastnického podílu 2/16 pozemků v k.ú. Horní Bučice - p.p.č. 247/122, p.p.č. 247/123, p.p.č. 247/124, p.p.č. 247/125, p.p.č. 247/126, p.p.č. 247/127, p.p.č. 247/128, p.p.č. 247/129 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
11.	ZO/11.9.2024 Návrh na směnu pozemků v k.ú. Dolní Bučice - rozšíření uličky pro pěší mezi ul. Tylova a ul. Ovocná <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh  , na směnu pozemků v k.ú. Dolní Bučice - ulička pro pěší mezi ulicemi Tylova a Ovocná II. Zastupitelstvo obce schvaluje vyhotovení geometrického plánu, odborného posudku a návrhu směnné smlouvy na náklady obce <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato

12.	ZO/11.10.2024 Kupní smlouva - odkoupení pozemku v ul. Ovocná, Dolní Bučice <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi [redacted] a Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou obce na odkoupení pozemku v k.ú. Dolní Bučice dle GP č. 566-463/2022 vyhotoveného Geodézií Východní Čechy spol. s r.o. - budoucí p.č. 5/56 - ostat. pl., ostatní komunikace o výměře 92 m² za cenu 82.850,- Kč stanovenou odborným posudkem. Ostatní náklady spojené s prodejem pozemku uhradí obec. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
13.	ZO/11.11.2024 Obecně závazná vyhláška obce Vrdy o stanovení místního koeficientu pro obec <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro obec s účinností od 1.1.2025 <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
14.	ZO/11.12.2024 Změna názvu DSO Mikroregion Čáslavsko a změna stanov <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje změnu názvu DSO Mikroregion Čáslavsko na „Mikroregion Čáslavsko, společenství obcí (s. o.)“ a s tím související změnu stanov II. Zastupitelstvo obce pověřuje

	starostu obce, aby v souladu s tímto usnesením hlasoval při projednávání transformace svazku na shromáždění starostů DSO Mikroregion Čáslavsko <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
15.	ZO/11.13.2024 Komplexní pozemková úprava Vinaře _změna katastrálních hranic <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Šimonka, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: I. Zastupitelstvo obce schvaluje změnu katastrální hranice v rámci Komplexní pozemkové úpravy Vinaře <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
16.	Návrh na směnu pozemků I. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] o směnu pozemků p.č. 369/8 o výměře 972 m², p.č. 367 o výměře 7085 m², p.č. 369/1 o výměře 11067 m², p.č. 370 o výměře 137 m², p.č. 384 o výměře 2386 m², p.č. 372/4 o výměře 1059 m², p.č. 369/1 o výměře 180 m², p.č. 371/1 o výměře 415 m², p.č. 371/6 o výměře 516 m², p.č. 372/6 o výměře 304 m² vše v k.ú. Starkoč (celková výměra 24121 m² - okolí vodovodních vrtů u silnice I/17) za pozemek ve vlastnictví Obce Vrdy p.č. 163/3 orná půda o výměře 24184 m² v k.ú. Zbyslav Projednáno bez hlasování.
17.	ZO/11.14.2024 Dohoda o provedení práce <u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Bíža, p. Kopecký, p. Turnovský, Mgr. Havránek, Mgr. Franc, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: p. Šimonka I. Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o provedení práce na pozici hasič SDH Zbyslav mezi Obcí Vrdy a [] [] [] [] [] [] [] [] [] []

	<u>Hlasování</u> Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
18.	Pošta Partner I. Zastupitelstvo obce projednalo informace České pošty, s.p. týkající se pobočky ve Vrdech a možnosti Pošty Partner a požaduje informaci o kupní ceně Projednáno bez hlasování.
19.	Nesouhlas s prodejem pozemků pod MK v ul. Kosmonautů, Dolní Bučice I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce k zamítnutí návrhu na prodej pozemků pod místní komunikací v ul. Kosmonautů, k.ú. Dolní Bučice ze strany zástupců bytových domů čp. 220 a 221 Dolní Bučice z důvodu požadované směny pozemků (budoucí p.č. 48/10 a 48/11 k.ú. Dolní Bučice dle GP č. 590-155/2024 za část pozemku p.č. 48/2 k.ú. Dolní Bučice, který je dosud v majetku ÚZSVM a obci byl nabídnut k bezúplatnému převodu v rámci nabídky nepotřebného majetku státu za podmínky změny ÚP - plochu bydlení, vícepodlažní změnit na veřejnou zeleň). Realizace návrhu směny bude možná po dokončení schvalovacího procesu 3. změny ÚP /konec r.2024/. Projednáno bez hlasování.
20.	Informace starosty obce <u>Ing. Mlynka informoval:</u> - konkurzní řízení na ředitele MŠ 1. Vrdy (1. jednání konkurzní komise proběhne 20.8.2024) - dokončení rekonstrukce budovy MŠ 1. Vrdy, středisko Školská - započata stavba venkovní učebny ZŠ Vrdy - oprava kanálových vpustí v obci - oprava povrchu komunikací - ul. Lípová, Sluneční, Vinice - knihovna F.V.Lorence Vrdy - výměna vnitřního osvětlení, výmalba - obecní publikace - nyní prodáno cca 300 ks knih - fotovoltaika - je zpracováván projekt - KD Zbyslav - dokončení rekonstrukce výčepu - koupaliště Vrdy - průměrná návštěvnost 600 osob za den (konec sezóny nejdéle 8.9.2024) - 31.8.2024 proběhnou oslavy 100 let fotbalu TJ Slavoj Vrdy I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace starosty obce Projednáno bez hlasování.

21.	Diskuse pro veřejnost Nikdo z přítomných se do diskuze nezapojil. I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí diskusi pro veřejnost Projednáno bez hlasování.
22.	Závěr Ing. Miloš Mlynka, starosta obce poděkoval všem přítomným za účast na zasedání Zastupitelstva obce Vrdu a jednání v 19:30 hod. ukončil.

Ing. Miloš Mlynka
starosta

Liběna Wittvarová
místostarostka

Zapisovatelé:

Hana Špatenková, DiS.
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Miroslav Kopecký
zastupitel

Václav Šimonka
zastupitel