



OBEC VRDY

Smetanovo náměstí 28
285 71 Vrды

Zápis

ze 2. zasedání Zastupitelstva obce Vrды, které se konalo ve čtvrtek, 24.5. 2018 v 17.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Vrды.

1. Zahájení, zpráva ověřovatelů zápisu – jmenování nových ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise.

Starosta obce p. Antonín Šindelář přivítá přítomné na dnešním zasedání ZO a konstatuje, že jednání bylo řádně svoláno podle § 93 ost. 1 zák. o obcích a pozvánka byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vrды v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně na elektronické úřední desce.

Přítomno 12 členů zastupitelstva obce, omluven Mgr. Stýblo, p. Dalešický, p. Stiburek (viz prezenční listina), ZO je tedy usnášeníschopné.

Podklady pro jednání obdrželi členové ZO v elektronické podobě.

Z jednání bude pořízen zvukový záznam, který bude archivován a bude součástí zápisu na webových stránkách obce.

Starosta obce informoval zastupitele, že dne 25.5.2018 nabývá účinnosti Nařízení EP a Rady EU 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně osobních údajů (GDPR). Pověřencem pro ochranu osobních údajů rada obce jmenovala pí Marii Francovou z Mikroregionu Čáslavsko, který nám zpracoval analýzu osobních údajů vč. návrhů opatření, které musíme aplikovat na podmínky a potřeby OÚ. Zároveň požádal zastupitele o shovívavost, neboť dosud není vydána prováděcí vyhláška.

RO USN č. 12.19.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení návrh programu ZO:**

Program:

1. Zahájení, zpráva ověřovatelů zápisu – jmenování nových ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise.
2. Kontrola usnesení.
Diskuse, usnesení.
3. Rozbor plnění příjmů rozpočtu obce a rozbor čerpání výdajů rozpočtu obce za uplynulé období.
Diskuse, usnesení.
4. Závěrečný účet obce za rok 2017 vč. zprávy o výsledcích hospodaření obce za rok 2017. Účetní závěrka hospodaření obce za rok 2017 a výsledek hospodaření obce za rok 2017. Schválení auditora pro přezkoumání výsledků hospodaření obce za rok 2018.
Diskuse, usnesení.
5. Zřizovací listina příspěvkové organizace MŠ 1. Vrды.
Diskuse, usnesení.
6. Převody movitého a nemovitého majetku.

- Diskuse, usnesení.
7. Informace starosty obce (Smlouva o finančním příspěvku na Fond stáří).
Diskuse, usnesení.
8. Rozpočtové opatření č. 1/2018.
Diskuse, usnesení.
9. Diskuse pro veřejnost.
10. Závěr.

Připomínky a návrhy na doplnění programu: bez připomínek

USN ZO č. 2.1.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání ZO Vrды dne 24.5.2018
Hlasování:12-0-0

RO USN 12.19.2018 rada obce doporučuje ZO ke schválení návrhovou komisi, ověřovatele zápisu a zapisovatelku jednání
předseda - Ing. M. Mlynka
 členové – p. J. Veselý, pí J. Truksová
ověřovatele zápisu jednání zastupitelstva
obce: p. F. Štěrba, MVDr. I. Táborská

USN ZO č.2.2.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi pro přípravu usnesení
předseda - Ing. M. Mlynka
členové – p. J. Veselý, pí J. Truksová

Hlasování: 12- 0-0

USN ZO č. 2.3.2018 Zastupitelstvo obce určuje ověřovatele zápisu jednání zastupitelstva
obce: p. F. Štěrba, MVDr. I. Táborská

Hlasování: 12-0-0

USN ZO č. 2.4.2018 Zastupitelstvo obce určuje zapisovatelku jednání pí Janu Špinarovou.
Hlasování: 12-0-0

Starosta obce vyzval ověřovatele zápisu z minulého zasedání k předložení zprávy:
pí Bochníčkovou – chyby byly opraveny – v pořádku
p. Dalešický omluven - ověří dodatečně.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu ověřovatelů zápisu ze dne 8. 3. 2018:

2. Kontrola usnesení.

Starosta obce podal informaci členům ZO k USN RO č.:
11.2.2018 rada obce **projednala** opakovanou žádost p. ██████████ k dořešení vlastnických práv k části pozemku p.č. 200/92 v k.ú. Zbyslav vyplývajících z USN ZO č. 5.13.2016 ze dne 15.12.2016

Obec je od přijetí daného usnesení připravena plnit svůj závazek, ovšem pan Ing. Čapek za současné situace, zejména vlivem neshody se spolujednateli komunikace, není ochoten smlouvu

uzavřít – je to otázka nového vyjednávání, kompromisu a nalezení přijatelného konsensu. Starosta obce konstatoval, že výše uvedené USN ZO bylo schváleno 15 hlasy, ale Ing. Čapek hlasoval pro přijetí, a hlasování se měl zdržet

Shrnutí problematiky: Povodí Labe s.p. je připraveno k uzavření trojstranné darovací smlouvy (Obec Vrdy daruje do vlastnictví Ing. Čapka nově vzniklý pozemek p.č. 160/3 k.ú. Zbyslav o výměře 710 m² a Ing. Čapek daruje do vlastnictví státu, s jehož majetkem má právo hospodařit Povodí Labe, s.p., nově vzniklé pozemky zastavěné částmi hrází p.č. 200/92 a p.č. 200/82 v k.ú. Zbyslav o celkové výměře 705 m² – současně Ing. Čapek musí odstranit zástavní právo u řešených pozemků vůči SPÚ. Pokud dojde ke vzájemné dohodě, bude sjednána s Ing. Čapkem finanční náhrada za omezení užívání pozemků zastavěných stavbou protipovodňového opatření. Zároveň Ing. Čapek požaduje zřízení přejezdu přes protipovodňovou betonovou hrázku na pozemek ve vlastnictví Ing. Čapka p.č. 200/35 k.ú. Zbyslav, na který mu byl zneprístupněn přístup v souvislosti s realizací protipovodňových opatření, stavba byla provedena dle PD v souladu s územním a stavebním řízením, tzn. že Povodí Labe s.p. nemá vůči Ing. Čapkovi v tomto směru žádné závazky. Středisko Povodí Labe s.p. Čáslav provedlo v r. 2017 prověření k možnosti zřízení přejezdu, ale v rámci těchto aktivit byl zjištěn nesouhlas vlastníků pozemků dotčených tímto záměrem a Povodí Labe od tohoto záměru ustoupilo. Ing. Čapkovi bylo navrženo nechat si zpracovat PD, která projde schvalovacím procesem.

Diskuse: Ing. Čapek, p. Čejka, p. Šindelář, p. [REDAKCE] – viz. zvukový záznam

Závěr: Povodí Labe s.p. je nakloněno problematiku dořešit – jednání se koná v pátek, 25.5.2018 v kanceláři starosty obce

RO doporučuje **revokovat** USN č. 5.13.2016 ze dne 15.12.2016.

ZO revokuje USN ZO č. 5.13.2016 ze dne 15.12.2016

Hlasování: 11-0-1

ZO schvaluje USN ZO č. 2.5.2018 (ve stejném znění revokovaného usnesení) Zastupitelstvo obce schvaluje narovnání pozemkového vyrovnání adekvátní části pozemku p.č. 200/92 v k.ú. Zbyslav o výměře 687 m², který byl předmětem výstavby protipovodňových hrázek, přejde do vlastnictví Investora akce Povodí Labe, s.p. a Obec Vrdy převede bezúplatně náhradou stejnou výměru pozemku s odpovídající bonitou ze svého majetku do vlastnictví ing. Tomáše Čapka

Hlasování: 11-0-1 (Ing. Čapek se zdržel)

RO doporučuje **revokovat** USN ZO č.: 1.13.2018 ze dne 8.3.2018:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce na prodej celku pozemků /Vrdy-Lázně-za Beranem/:

1) p.č. 973/5 – trvalý travní porost o výměře 12 m² v k.ú. Vrdy

2) p.č. 971/2 – zahrada o výměře 778 m² v k.ú. Vrdy

za cenu 350,-/m² a za podmínky, že majitel pozemku do 2 let od uzavření kupní smlouvy zahájí výstavbu RD. V opačném případě bude pozemek vrácen Obci Vrdy.

Pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 pro Obec Vrdy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

RO v rámci kontroly USN č. 6.6.2018 ze dne 9.4.2018 uložila provedení sanace pozemku odvozem naskladněného stavebního materiálu na skládku AVE Čáslav a zjistila, že pozemek je určen k zastavění VPS nebo k bydlení na základě smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí

se SPF ze dne 28.7.2004.

Diskuse: -

ZO revokuje USN ZO č.: 1.13.2018 ze dne 8.3.2018 ve znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce na prodej celku pozemků:

1) p.č. 973/5 – trvalý travní porost o výměře 12 m² v k.ú. Vrdy

2) p.č. 971/2 – zahrada o výměře 778 m² v k.ú. Vrdy

za cenu 350,-/m² a za podmínky, že majitel pozemku do 2 let od uzavření kupní smlouvy zahájí výstavbu RD. V opačném případě bude pozemek vrácen Obci Vrdy.

Pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 pro Obec Vrdy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

Hlasování: 11-0-1

USN ZO č. 1.21.2018 ze dne 8.3.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje výplatu jednorázového finančního daru pro členy výborů, kteří nejsou členy ZO a **ukládá předsedům výborů přípravit do příštího zasedání ZO písemné návrhy finančního ohodnocení.**

Starosta obce předložil ZO ke schválení návrhy předsedů výborů k výplatě jednorázového finančního daru pro členy výborů, kteří nejsou členy ZO:

- návrh předs. kontrolní výboru Mgr. Stýbla
- návrh před. finančního výboru Ing.Čapka
- návrh předs. OV Horní Bučice p. Pohajského
- návrh předs. OV Zbyslav p. Veselého

viz. tabulka

Diskuse:-

USN ZO č. 2.6.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje finančního ohodnocení pro členy výborů, kteří nejsou členy ZO pro období 1.1.2018 – 30.9.2018 v celkové výši Kč 21 600,-

Hlasování: 11-0-1

Ostatní přijatá USN na minulém jednání ZO jsou průběžně plněna.

3. Rozbor plnění příjmů rozpočtu obce a rozbor čerpání výdajů rozpočtu obce za uplynulé období.

Diskuse, usnesení.

Starosta obce předkládá dle USN RO č. 1.13.2018 ZO ke schválení rozbor hospodaření obce za měs. 01-04/2018 a vyzve Ing.Heřmanského k rozpravě bodu:

Ing.Heřmanský předložil ZO ke schválení:

Analýzu hospodaření obce k 30.4.2018

Příjmy:

Celkem 21 942 697,- Kč tj. 36,4 % plánu

z toho daňové 14 837 192,- Kč 36,7 % z toho DPH činí 7 767 137,- Kč

nedaňové 3 778 935,- Kč 38,7 %
kapitálové 375 200,- Kč 65,6 %
transfery 2 951 370,-Kč 31,2 %

Konsolidace příjmů 2 470 732,- Kč

Příjmy po konsolidaci: 19 471 965,- Kč na plán 54 985 182,- Kč tj. 35,4 %

Výdaje:

Celkem 19 786 581,- tj. 28,1 %
z toho běžné 16 761 673,- Kč 33,2 %
kapitálové 3 024 908,- Kč 15,2 %

Konsolidace výdajů 2 470 732,- Kč

Výdaje po konsolidaci: 17 315 849,- Kč na plán 65 182 616,- Kč tj. 36,6 %

Saldo příjmy – výdaje je: + 2 156 116,- Kč

Diskuse:-

USN ZO č. 2.7.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje Rozbor plnění příjmů rozpočtu obce a rozbor čerpání výdajů rozpočtu obce za uplynulé období.

Hlasování: 12-0-0

- 4. Závěrečný účet obce za rok 2017 vč. zprávy o výsledcích hospodaření obce za rok 2017. Účetní závěrka hospodaření obce za rok 2017 a výsledek hospodaření obce za rok 2017. Schválení auditora pro přezkoumání výsledků hospodaření obce za rok 2018. Diskuse, usnesení.**

Starosta obce vyzval Ing.Heřmanského k rozpravě bodu 4), který předložil ke schválení Analýzu hospodaření obce k 31.12.2017

Sociální fond:

Celkem příjmy: 1 162 277,22 Kč
Celkem výdaje: 460 032,14 Kč
Konečný zůstatek : 702 245,08 Kč

Rozpočet obce:

Příjmy:

Celkem 61 569 302,73 Kč
z toho daňové 40 598 304,96 Kč
nedaňové 10 341 809,19 Kč
kapitálové 653 250,00 Kč
transfery 9 975 938,58Kč

Konsolidace příjmů 7 178 935,58 Kč

Příjmy po konsolidaci: 54 390 367,15 Kč

Výdaje:

Celkem 57 245 923,50 Kč
z toho běžné 46 107 690,50 Kč

kapitálové 11 138 233,00 Kč
Konsolidace výdajů 7 178 935,58 Kč
Výdaje po konsolidaci: 57 245 923,50 Kč
Saldo P-V za rok 2017 je + 4 323 379,23 Kč

Zůstatky běžných účtů : 24 327 888,28 Kč, pokladna 11 648,00 Kč

Hospodářský výsledek za rok 2017

Náklady : 44 979 180,72 Kč

Výnosy: 55 066 578,63 Kč

Výsledek hospodaření 2017: Zisk 10 087 397,91

Diskuse: p.Šindelář – jedna z povinností je schválit auditora pro přezkoumání výsledků hospodaření a konstatoval, že jsme jedna z mála obcí, která má příjemné výsledky hospodaření. Výrazná změna nastane čerpáním prostředků při realizaci I.etapy VZ „Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravny vody v obci Vrdy“

USN ZO č. 2.8.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje **Závěrečný účet obce za rok 2017 vč. zprávy o výsledcích hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad.**

Hlasování: 12-0-0

USN ZO č. 2.9.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje **účetní závěrku obce za rok 2017 a výsledek hospodaření obce za rok 2017.**

Hlasování: 12-0-0

USN ZO č. 2.10.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje **auditora Ing. Vaňouse pro přezkoumání výsledků hospodaření obce za rok 2018.**

Hlasování: 12-0-0

5. Zřizovací listina příspěvkové organizace MŠ 1. Vrdy.

Diskuse, usnesení.

Starosta obce předložil ZO návrh USN RO č. **13.2.2018** rada obce **doporučuje ZO ke schválení návrh USN v tomto znění:**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1) Dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Vrdy ze dne 10.3.2017: Mateřská škola 1. Vrdy, Větrná 120, se sídlem Vrdy, Větrná 120, okres Kutná Hora, PSČ 285 71, IČ 75032813
- 2) Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 10.3.2017 s MŠ II. Vrdy, Školská 332.
- 3) Způsob majetkoprávního vypořádání příspěvkových organizací:
 - a) Mateřská škola II. Vrdy, Školská 332, se sídlem Vrdy, Školská 332, okres Kutná Hora, PSČ 28571, IČ: 75032821 převede aktiva a pasiva k datu 31.7.2018 na Obec Vrdy, zřizovatele příspěvkové organizace
 - b) Obec Vrdy, zřizovatel příspěvkové organizace převede bezúplatně aktiva a pasiva k datu 1.8.2018 na přejímací příspěvkovou organizaci Mateřské školy 1. Vrdy, Větrná 120, se sídlem Vrdy, Větrná 120, okres Kutná Hora, PSČ 28571, IČ: 75032813
- 4) ZO schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 a 2 Smlouvy o výpůjčce ze dne 10.3.2017 s MŠ 1.

Vrdy, Větrná 120 s platností od 1.8.2018.
Diskuse: p.Štěrba, p. Šindelář – viz. zvukový záznam

USN ZO č. 2.11.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje

- 1) **Dodatek č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace obce Vrdy ze dne 10.3.2017: Mateřská škola 1. Vrdy, Větrná 120, se sídlem Vrdy, Větrná 120, okres Kutná Hora, PSČ 285 71, IČ 75032813**
- 2) **Dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce ze dne 10.3.2017 s MŠ II. Vrdy, Školská 332.**
- 3) **Způsob majetko-právního vypořádání příspěvkových organizací:**
 - a) **Mateřská škola II. Vrdy, Školská 332, se sídlem Vrdy, Školská 332, okres Kutná Hora, PSČ 28571, IČ: 75032821 převede aktiva a pasiva k datu 31.7.2018 na Obec Vrdy, zřizovatele příspěvkové organizace**
 - b) **Obec Vrdy, zřizovatel příspěvkové organizace převede bezúplatně aktiva a pasiva k datu 1.8.2018 na přejímací příspěvkovou organizaci Mateřské školy 1. Vrdy, Větrná 120, se sídlem Vrdy, Větrná 120, okres Kutná Hora, PSČ 28571, IČ: 75032813**
- 4) **ZO schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 a 2 Smlouvy o výpůjčce ze dne 10.3.2017 s MŠ 1. Vrdy, Větrná 120 s platností od 1.8.2018.**

Hlasování: 12-0-0

Informace starosty obce o výsledku VŘ na ředitele Mateřské školy 1. Vrdy, Větrná 120, se sídlem Vrdy, Větrná 120, okres Kutná Hora, PSČ: 28571, IČ: 75032813, tj. sloučených mateřských škol, s nástupem do funkce dne 1.8.2018 již na pozici ředitele sloučených mateřských škol.

USN RO 13.20.2018 rada obce **projednala** výsledky konkurzního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky příspěvkové organizace MŠ 1. Vrdy, Větrná 120. Jediný účastník konkurzu pí [redacted] nesplnila podmínky VŘ – nemá odborné vzdělání v oboru školství. Uchazečka o pozici ředitelky MŠ 1. Vrdy požádala o odklad nástupu s tím, že od 1.9.2018 zahájí studium (roční kurz) a od 1.1.2019 by nastoupila na pozici učitelky na zaučení. Stávající ředitelka pí Truksová přislíbila na období 1 roku výpomoc (funkční období končí 31.7.2018). **RO ukládá** starostovi obce pověřit nebo jmenovat pí Truksovou, aby zastávala pozici ředitelky na dobu určitou od 1.8.2018 – 30.6.2019 a zároveň zjistit, zda pí [redacted] po získání vzdělání musí projít novým konkurzem nebo bude jmenována do funkce ředitelky na základě tohoto řízení - informovat ZO.

Návrh na jmenování pí Jitky Truksové, narozené dne [redacted], bytem Žižkovská 86, 285 71 Vrdy, je v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ředitelkou Mateřské školy I. Vrdy, Větrná 120, IČ 75032813, v pracovním poměru na dobu určitou od 1. srpna 2018 do 30. června 2019.

Diskuse: p.Šindelář – poděkování pí Truksové za vstřícnost ve výpomoci s vedením sloučené mateřské školy

USN ZO č. 2.12.2018 Zastupitelstvo obce jmenuje pí Jitku Truksovou, nar. dne [redacted], bytem Žižkovská 86, 285 71 Vrdy, v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, ředitelkou Mateřské školy I. Vrdy, Větrná 120, IČ 75032813, tj. sloučených mateřských škol, v pracovním poměru na dobu určitou od 1. srpna 2018 do 30. června 2019.

Hlasování: 11-0-1

ZO bere na vědomí informaci, že jediná uchazečka o pozici ředitelky MŠ 1. Vrdy pí [redacted] nesplnila podmínky VŘ – nemá odborné vzdělání v oboru školství.

6. Převody movitého a nemovitého majetku.

Diskuse, usnesení.

Starosta obce předložil ZO ke schválení návrhy RO k převodům movitého a nemovitého majetku:

11.4.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Vrdy, Markovická ul. – přípojka 0,4 kV pro ATS“ s budoucím povinným – SK, zastoupený KSÚS SK, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

Dikuse: p.Šindelář – pozval zastupitele **před příštím jednáním ZO k prohlídce areálu ATS Vrdy**

USN ZO č. 2.13.2018 Zastupitelstvo obce **schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Vrdy, Markovická ul. – přípojka 0,4 kV pro ATS“ s budoucím povinným – SK, zastoupený p. Petrem Holanem, vedoucím TSÚ – oblasti Kutná Hora KSÚS SK, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5**

Hlasování: 12-0-0

Rada obce **doporučuje ZO k projednání návrhy záměrů obce na vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemkům v vlastnictví obce dle USN RO č.:**

11.11.2018 rada obce **doporučuje ZO k projednání záměry obce na vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemkům v k.ú. Dolní Bučice, zapsaných na LV č. 10001 pro Obec Vrdy u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, druh pozemků - ostatní plocha :**

p.č. 71/5 o výměře 58 m2 k.ú. Dolní Bučice — [redacted]

p.č. 71/4 o výměře 61m2, „ - [redacted]

p.č. 71/3 o výměře 106m2, „ - [redacted]

p.č. 71/2 o výměře 151m2, „ - [redacted]

/pozemky jsou zaplacené a jsou v bezplatném užívání soukromých osob/

11.24.2018 rada obce **doporučuje ZO k projednání záměr obce na vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemku v k.ú. Horní Bučice p.č. 760/1 (pozemky jsou zaplacené a jsou bezplatném užívání soukromých osob - p. [redacted] a p. [redacted] /**

11.25.2018 rada obce **doporučuje ZO k projednání záměr obce na vypořádání majetkoprávních vztahů k pozemku p.č. 1215 v k.ú. Vrdy /zaplacen, v bezplatném užívání p. [redacted] [redacted] /** Pozemek byl obci v r. 2014 převeden ÚPZSV a nelze jej prodat, pronajmout (lhůta 10 let) – pouze užívat ve veřejném zájmu. Obec plánuje na tomto

pozemku vedení trasy vodovodu a kanalizace.

Diskuse: MUDr.Rada, p.Čejka, p.Šindelář – viz. zvukový záznam

USN ZO č. 2.14.2018 ZO ukládá vypořádání majetkových vztahů k pozemkům ve vlastnictví obce. ZO **schvaluje záměry obce** na prodej níže uvedených pozemků:

p.č. 71/5, druh ostatní plocha o výměře 58 m² k.ú. Dolní Bučice

p.č. 71/4, „ o výměře 61m² „

p.č. 71/3, „ o výměře 106m² „

p.č. 71/2, „ o výměře 151m² „

část p.č. 760/1, druh ostatní plocha o výměře 5 471 m² v k.ú. Horní Bučice

za cenu 50,- Kč/m². Náklady na zhotovení GP uhradí kupující.

ZO **ukládá p.** [redacted], Vrdy zpřístupnit pozemek p.č. 1215 v k.ú. Vrdy pro potřeby obce.

Hlasování: 10-1-1

13.6.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení záměr obce** na bezúplatnou směnu pozemků p.č. 723 – orná půda o výměře 1522 m² v k.ú. Vrdy v majetku Obce Vrdy za pozemek p.č. 722 – orná půda o výměře 1571 m² v k.ú. Vrdy v majetku ZD Křečhoř a.s.

Diskuse: p.Šindelář – odůvodnil navrhovaný záměr v souvislosti s vybudováním nové přečerpávací stanice ČOV v ul. Žižkovská a zároveň konstatoval, že obec vstoupila do jednání s p. Ištokem za účelem vytváření podmínek bydlení mladým lidem nabídkou 12ti stavebních parcel v prostoru bývalého zahradnictví – obec by vybudovala objízdnu komunikaci – plán bude předmětem návrhu změny územního plánu

USN ZO č. 2.15.2018 ZO **schvaluje záměr obce na na bezúplatnou směnu pozemků p.č. 723** – orná půda o výměře 1522 m² v k.ú. Vrdy v majetku Obce Vrdy za pozemek p.č. 722 – orná půda o výměře 1571 m² v k.ú. Vrdy v majetku ZD Křečhoř a.s.

Hlasování: 12-0-0

13.5.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 16/00066001/2018 – KH/JR/BS – k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Koudelov – rozšíření veřejného osvětlení.

Diskuse: -

USN ZO č. 2.16.2018 ZO **schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 16/00066001/2018 – KH/JR/BS – s budoucím povinným – SK, zastoupený p. Petrem Holanem, vedoucím TSÚ – oblasti Kutná Hora KSÚS SK, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 k pozemní komunikaci a podmínkám stavby a provozu „Koudelov – rozšíření veřejného osvětlení.**

Hlasování: 12-0-0

10.14.2018 rada obce **schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČR-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, odloučené pracoviště Kolín – služební pozemek p.č. 1245 o výměře 240m², ostatní plocha, jiná plocha k.ú. Vrdy bude dotčen vedením inženýrské sítě ke stavbě „Rozšíření vodovodu Smetanovo nám“ a **doporučuje** informovat ZO.

Diskuse: -

USN ZO č. 2.17.2018 ZO souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČR-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, odloučené pracoviště Kolín – služební pozemek p.č. 1245 o výměře 240m², ostatní plocha, jiná plocha k.ú. Vrdy bude dotčen vedením inženýrské sítě ke stavbě „Rozšíření vodovodu Smetanovo nám.“

Hlasování: 12-0-0

12.5.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení záměr obce** na prodej pozemku p.č. 938 – orná půda o výměře 1650 m² v k.ú. Vrdy za cenu stanovenou kvalifikovaným odhadem nebo na předmětném pozemku provést výsadbu stromů z důvodu špatné obsluhy –přístup pouze přes soukromé pozemky. Důvodem je oznámení p. [REDAKCE], který nebude nadále pozemek obhospodařovat.

Diskuse:

USN ZO č. 2.18.2018 ZO schvaluje záměr obce na prodej pozemku p.č. 938 – orná půda o výměře 1650 m² v k.ú. Vrdy za cenu stanovenou kvalifikovaným odhadem

Hlasování: 11-0-.1

12.4.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení záměr obce** na prodej pozemku p.č. 495/2 zahrada o výměře 86 m² v k.ú. Dolní Bučice za cenu do Kč 100,-/m². Důvodem je podání žádosti fyzické osoby pí [REDAKCE] o odkup výše uvedeného pozemku.

Diskuse: p.Šindelář odůvodnil záměr obce – návrh kupní ceny Kč 50,-/m²

USN ZO č. 2.19.2018 ZO schvaluje záměr obce na prodej pozemku p.č. 495/2 zahrada o výměře 86 m² v k.ú. Dolní Bučice za cenu 50,-/m².

Hlasování: 11-0-1

7. Informace starosty obce.

Diskuse, usnesení.

Starosta obce předložil ke schválení:

a) ke schválení

12.18.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení** Smlouvu o finančním příspěvku na Fond stáří –p. [REDAKCE] – umístění do DD Čáslav

Diskuse: -

USN ZO č. 2.20.2018 Zastupitelstvo obce **schvaluje Smlouvu o finančním příspěvku na Fond stáří s Městem Čáslav – umístění p. [REDAKCE] do DD Čáslav**

Hlasování:12-0-0

13.3.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení** stanovení počtu členů zastupitelstva obce na další volební období dle ust. § 67 zákona o obcích – rozhodující je počet obyvatel s trvalým pobytem v obci k 1.1.2018, tj. 2 794 obyvatel (nad 500 do 3000 obyvatel) – 7 až **15 členů**

Diskuse: pí Bochníčková, p.Čejka vzneli pozměňovací návrh na 13ti.členné zastupitelstvo

Starosta obce vyzval zastupitele ke hlasování o pozměňovacím návrhu na stanovení 13ti členného zastupitelstva obce:

Hlasování: 2-10-0

Pozměňovací návrh nebyl schválen.

USN ZO č. 2.21.2018 Zastupitelstvo obce stanovuje počet členů zastupitelstva obce na další volební období dle ust. § 67 zákona o obcích – rozhodující je počet obyvatel s trvalým pobytem v obci k 1.1.2018, tj. 2 794 obyvatel (nad 500 do 3000 obyvatel) – 15 členů

Hlasování:10-2-0

13.18.2018 rada obce **doporučuje ZO ke schválení návrh na volbu přisedící Okresního soudu v Kutné Hoře – pí [redacted]**

Diskuse:

USN ZO č. 2.22.2018 Zastupitelstvo obce **schvaluje volbu přisedící Okresního soudu v Kutné Hoře – pí [redacted]**

Hlasování: 12-0-0

11.7.2018 rada obce **jmenuje** komisi pro VŘ č.2/2018 na místo knihovnice:

předseda: Antonín Šindelář

členové: Ing. Miloš Mlynka, p. František Štěrba, Mgr. Petra Kobelová, Mgrč. Gabriela Jarkulišová

a **ukládá** svolat zasedání komise dne 18.5.2018 v 10.00 hod

Starosta obce informoval předběžně o výsledcích VŘ na místo knihovnice – 4 uchazečky, do užšího výběru přizvány 2 uchazečky –termín 24.5.2018 ve 13 hodin – RO **ukládá** informovat ZO

Diskuse: členové komise p.Šindelář, p.Štěrba, Ing.Mlynka - informovali zastupitele o výsledcích II.kola VŘ – do užšího výběru se dostala uchazečka [redacted] a pí [redacted]. Komise vybrala a doporučila ZO ke schválení uchazečku pí [redacted] /odborný posudek vynikající/ - záruka, že si knihovna udrží vysokou laťku, kterou nasadila Mgr.Kobelová, která se zasloužila o nominaci knihovny do celorepublikové soutěže „Knihovna roku 2015“ - získala 3. místo v republice v kategorii základní knihovna z celkového počtu 800 knihoven a vytvořila tak moderní centrum kulturního a společenského života v obci

USN ZO č. 2.23.2018 Zastupitelstvo obce **jmenuje na místo – knihovnice Místní knihovny – organizační složky obce, Smetanovo nám. 28, 285 71 Vrdy (zástup po dobu mateřské dovolené) na dobu určitou 3 roky s datem nástupu od 1.6.2018 pí [redacted]**

Hlasování: 12-0-0

Starosta obce předkládá ke schválení v rámci veřejné zakázky „**Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravy vody v obci Vrdy**“ návrh usnesení:

Zhotovitel

- 1) ZO bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravy vody v obci Vrdy
- 2) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravy vody v obci Vrdy dodavateli VPK Suchý s.r.o., se sídlem

Komenského náměstí 12, 281 33 Zásmyky, IČ: 270 85 201, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.

- 3) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem (VPK Suchý s.r.o.) po uplynutí lhůty pro podání námitek

TDI

- 1) ZO bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy – zajištění výkonu TDI
- 2) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy – zajištění výkonu TDI dodavateli Ing. Daniel Plos, se sídlem Nad Kapličkou 2416/8, 100 00 Praha 10, IČ: 70070172, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.
- 3) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

BOZP

- 1) ZO bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy – zajištění koordinátora BOZP
- 2) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem Splašková gravitační kanalizace, dostavba Josef Vondra, se sídlem Hrubínova 1806, 258 01 Vlašim, IČ: 40928900, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.
- 3) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

Diskuse: p.Šindelář – poděkoval komisi za práci - hodnoceno bylo celkem 9 nabídek, zákonné předpoklady byly splněny a po schválení budeme uzavírat smlouvy. Konstatoval, že 1.etapa zahrnuje zprovoznění vrtu VK6, připojení na vodovodní přívod a úpravní vody vč. přístavby objektu úpravní vody, v ul. Žižkovská a Lípová – vodovod, kanalizace, přečerpávací stanice a v ul. Mládežnická vodovod. Předdeslal, že již nyní se objevují problémy s vodou – začíná období sucha – situace není dobrá (u vrtu č.1 je snahou rozhýbat vodonosné vrstvy).

Zastupitelstvo obce v rámci veřejné zakázky „Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy“ schvaluje, pověřuje a bere na vědomí:

1. Zhotovitel

USN ZO č. 2.24.2018

1) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy dodavateli VPK Suchý s.r.o., se sídlem Komenského náměstí 12, 281 33 Zásmyky, IČ: 270 85 201, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.

2) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem (VPK Suchý s.r.o.) po uplynutí lhůty pro podání námitek

Hlasování: 12-0-0

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravní vody v obci Vrdy

2. TDI

USN ZO č. 2.25.2018

1) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem **Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravný vody v obci Vrdy – zajištění výkonu TDI** dodavatel **Ing. Daniel Plos, se sídlem Nad Kapličkou 2416/8, 100 00 Praha 10, IČ: 70070172, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.**

2) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

Hlasování: 12-0-0

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: **Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravný vody v obci Vrdy – zajištění výkonu TDI**

3. BOZP

USN ZO č. 2.26.2018

1) ZO schvaluje přidělení veřejné zakázky s názvem **Splašková gravitační kanalizace, dostavba Josef Vondra, se sídlem Hrubínova 1806, 258 01 Vlašim, IČ: 40928900, jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou.**

2) ZO pověřuje starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

Hlasování:12-0-0

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Zprávu o hodnocení nabídek zpracovanou hodnotící komisí k podlimitní veřejné zakázce s názvem: **Splašková gravitační kanalizace, dostavba vodovodu a úpravný vody v obci Vrdy – zajištění koordinátora BOZP**

b) na vědomí info z jednání RO USN č.:

13.27.2018 rada obce **ukládá** starostovi obce dokončit projekt sociálního bydlení (4-8 bytů o rozměrech š 7,25 x d 30,15) v navržené lokalitě v Horních Bučicích + Dolní Bučice parkoviště

– podání žádosti o vypracování studie proveditelnosti sociálního bydlení

Diskuse: p.Šindelář – realizovat výstavbu sociálního bydlení bude obcím do budoucna přikázáno ze zákona – v současné době je možnost čerpání dotace v objemu 90% (k žádosti o dotaci nemusíme dokládat stavební povolení) – navrženy jsou jednoduché byty s 2 vařičem+troubou, WC, 3 el.zásuvky, bez plynového topení)

13.22.2018 rada obce **schvaluje** CN firmy **Bártek – rozhlas** o rozšíření bezdrátového rozhlasu pro lokalitu ul. Kosmonautů (u čp. 201) v Dolních Bučicích – Kč 29.tis.

Diskuse: p.Šindelář –info o dokončení akce protipovodňová opatření - pořízení bezdrátového rozhlasu; objevují se některé reklamace - ul. Kosmonautů bude dokončena dodatečně — připomínky hlase na OÚ

10.15.2018 –komise pro otevírání obálek **neobdržela** žádnou nabídku k záměru obce na pronájem KD Vrdy– komise řízení ukončila.

RO **ukládá** starostovi obce připravit návrh na budoucí provozování KD Vrdy.

Diskuse: p.Šindelář – o problematice s pronájmem KD Vrdy – úvaha ke zřízení koncese na hostinskou činnost – prodej jídla zajistit formou cateringu

12.20.2018 rada obce projednala žádost KÚSK, OŽPaZ o vyjádření k doplnění žádosti o IP Výroba krmiv spol. Skovice-farma pro chov kuřat a **ukládá** kontaktovat Ing. Vackovou, KÚSK k podání vysvětlení odborného odhadu pro pachové látky vč. doložení platné smlouvy s VHS Vrchlice-Maleč, a.s. o likvidaci odpadních vod, dále doložit odpovídající, resp. sjednocená IČ k žádostem o povolení k odběru a k vlastnímu odběru podzemních vod z vrtů S1, S2 a S3 (chybí doklad o legalizaci 4. vodního zdroje), dát do souladu a sjednotit způsob nakládání a likvidaci podestýlky z hal nebo jejím zpracováním v bioplynové stanici - viz. písemné stanovisko obce.

Info starosty obce o **zakoupení serveru pro potřeby obce** – viz. CN fa GS-Net s.r.o. na repasovaný server se zárukou v objemu Kč 230.000,- a CN p. Rudolfa – nový server – Kč 430.000,- (návrh doprojedenán a předložen ke schválení)

Diskuse:-

Info starosty obce o provedení **rekonstrukce sociálního zařízení v MŠ 1. Vrdy na bezbariérové zařízení** dle projektantky pí Benešové — Kč 300.000,-

Diskuse: p. Šindelář – důvodem je návrh na přijetí dítěte na vozíčku

USN ZO č. 2.27.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci sociálního zařízení v MŠ 1. Vrdy na bezbariérové zařízení nákladem Kč 300.000,-

Hlasování: 12-0-0

Starosta obce předložil ZO ke schválení přípravu zadávacího řízení na akci „Komplexní zajištění nakládání s odpadem“

USN ZO č. 2.28.2018 Zastupitelstvo obce souhlasí s vypsáním výběrového řízení na dodavatele akce „Komplexní zajištění nakládání s odpadem obce Vrdy“

Hlasování: 12-0-0

8. Rozpočtové opatření č. 1/2018.

Diskuse, usnesení

Starosta obce vyzval Ing. Heřmanského k rozpravě bodu 8).

Ing.Heřmanský odůvodnil položky RO č.1:

- vodovod Smetanovo nám. a II. etapa Ovocná
- opravy a uržování komunikace
- nákup ostat. služeb komunikace
- pohřebnictví márnice
- sanace hráze rybníka
- nákup ost. služeb – sanace hráze rybníka

Diskuse:

p.Šindelář – oprava hráze rybníka proběhla prostřednictvím TS Vrdy (levně, kvalitně) –v návaznosti na ukončení této akce doporučil zahájit budování pěší stezky do Zbyslavi /zmínka o

zrekonstruované cestě ze Zbyslavi do Starkoče a o úpravě cesty do Skovic/

- dopravním značení v obci –zásadní pravidlo - chránit děti, pravidlo pravé ruky, stop – dej přednost v jízdě

Diskuse:

MUDr.Rada – doporučil osvětlit přechod pro chodce v Horních Bučících na silnici I/17 vč. zpomalovacího semaforu

starosta obce – vhodné opatření při realizaci napojení na cyklostezku, které je v jednání
starosta – z důvodu vysoké nehodovosti na křižovatce „U Kovárny“ v H.Bučících navrhl zakoupit vyhřívané dopravní zrcadlo

p.Čejka – zavedli jsme represí, ale žádnou prevenci – doporučil iniciovat školení k dopravní obslužnosti a změně DZ – informovat občany o pastech, doporučil znovu zvážit otázku parkování

starosta obce – konstatoval, že stání na chodníku je povolené v obytné zóně – musí být zachován pruh 3 m šíře do středu vozovky – kvitoval opatření ohledně parkování u rodinného domu pí Bochníčkové a informoval o možnosti vzniku 2 odpočívadel v ul. Větrná

pí Bochníčková – stále nevyhovuje předpisům v případě návštěvy zákazníka, doporučila o změnách v DZ informovat veřejnost prostřednictvím obecních listů

USN ZO č. 2.27.2018 Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2018.

Hlasování: 11-0-1

9. Diskuse pro veřejnost.

Starosta obce v rámci bodu 9) předložil zastupitelům informaci o:

- havárii ČOV – poškození vybavení v důsledku provozu (přerušení nerezového řetězu pro vytažení dmyhadla) – Kč cca 72.000,-
- položení zámkové dlažby před zdravotním střediskem (stavební materiál z akce dočasně uložen na parkovišti) - možnosti čerpání dotace „vsakování vody“ pokládkou zámkové dlažby – využít před KD Vrdu, parkoviště D.Bučice, u ZŠ – cesta k mateřské škole)
- studii zastavěnosti pozemků Dolní Bučice (parkoviště) – plán výstavby 12 b.j. vč. oddychové zóny v lokalitě Kosmonautů-parkoviště s využitím dotačního titulu
- kanalizaci ve Zbyslavi – v současné době se vydává stavební povolení – předělat PD na prováděcí dokumentaci a poté vypsát výběrové řízení /obava z ul. Havlíčkova – přítomnost skály – náročnost výkopových prací – vysoké náklady /

Diskuse: p.Veselý, p.Čejka – viz. zvukový záznam

- MVDr.Táborská – dotaz k dořešení otočky v ul. Ovocná (prodejem st.parcely – byla jsem proti návrhu - je ulice neprůjezdná – viz. problém při nedávném požáru) - požadují, aby ul. Ovocná byla bezpečná – zajistit otočku pro záchranné složky
p.Šindelář, Ing.Mlynka– za nájezd záchranných složek zodpovídá velitel zásahu, oslovíme pí Jiráskovou k odkoupení pozemku za účelem zokruhování ulice

Ing.Mlynka – provedl obrazovou prezentaci repasovaného hasičského vozidla, které bude uvedeno slavnostně do provozu u příležitosti Dne dětí 2.6.2018 na hřišti v Horních Bučicích

p. [REDACTED] – upozornil na nebezpečí v ul. B. Němcové na díru ve vozovce u RD p. [REDACTED] a zmínil zásah městské policie na způsob parkování v této ulici – občané se chovají bezohledně – parkují na vozovce, která se stává neprůjezdnou

10. Závěr.

Starosta obce p. A. Šindelář poděkoval všem přítomným za účast a jednání zastupitelstva obce ukončil.

Skončeno ve 20.20 hodin
Zapsala: Špinarová

.....
Ing.Miloš Mlynka
místostarosta obce

.....
Antonín Šindelář
starosta obce

.....
2 ověřovatelé zápisu

Zveřejněno:
Sejmuto: