



## Zastupitelstvo obce

### Z Á P I S

z 6. zasedání Zastupitelstva obce,  
které se konalo dne 10.12.2020  
od 17:00 hodin v sále KD Vrdu

Přítomni: Lenka Bochníčková, Ing. Tomáš Čapek, Miroslav Čejka, Pavel Dalešický,  
Mgr. Tomáš Franc, Ing. Josef Herout, Mgr. Norbert Kobela, Jiří Kořínek, Ing.  
Miloš Mlynka, Petr Novotný, Tomáš Stiburek, Bc. Jaroslav Šedivý, Antonín  
Šindelář, Liběna Wittvarová

Omluveni: Jitka Truksová

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Miloš Mlynka

Ověřovatelé: Miroslav Čejka, Petr Novotný

Návrhová komise: Mgr. Norbert Kobela, Bc. Jaroslav Šedivý, Liběna Wittvarová

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<p><b>Zahájení, zpráva ověřovatelů zápisu</b></p> <p>Starosta obce Ing. Miloš Mlynka zahájil jednání zastupitelstva obce. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zák. o obcích.</p> <p>Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vrdu v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně na elektronické úřední desce.</p> <p>Přítomno 14 členů zastupitelstva obce - omluvena pí Truksová, která z důvodu covidové nákazy kolegyně v MŠ musela zůstat v karanténě (viz prezenční listina), ZO je tedy usnášeníschopné.</p> <p>Podklady pro jednání obdrželi členové ZO v elektronické podobě.</p>

Starosta obce konstatoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu.

Zpráva ověřovatelů zápisu ze dne 5.11.2020:

- Ing. Herout, p. Šindelář - zápis ověřen bez připomínek

2. **ZO/6.1.2020 Jmenování ověřovatelů zápisu, návrhové komise a zapisovatele**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

ověřovatele zápisu: p. Čejka, p. Novotný

**II. Zastupitelstvo obce schvaluje**

návrhovou komisi: předseda Bc. Šedivý

členové pí Wittvarová, Mgr. Kobela

**III. Zastupitelstvo obce schvaluje**

zapisovatelky jednání: pí Špinarová, sl. Špatenková

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. **Kontrola usnesení**

Plnění přijatých usnesení průběžně kontroluje Ing. Zuzana Havlíková Heřmánková.

4. **ZO/6.2.2020 Návrh programu**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

program zasedání ZO Vrdy dne 10.12.2020

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5.1.

**ZO/6.3.2020 Revokace USN ZO č. 2.9.2019 ze dne 14.3.2019**

Diskuze:

pí Bochníčková - to, co se bude dnes revokovat, tak je přesně ve znění, co jsme již schválili?

Ing. Mlynka - ano

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce revokuje**

USN č. 2.9.2019 ze dne 14.3.2019

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5.2.

**ZO/6.4.2020 Nový záměr prodej pozemku p.č. 1112/3 k.ú. Vrdy**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

vypsání nového záměru obce na prodej zaplacené části pozemku p.č. 1112/3- ostatní komunikace, ostatní plocha k.ú. Vrdy za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Důvodem je žádost fyzické osoby k zacelení pozemku. Náklady na vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku uhradí kupující. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6.1. ZO/6.5.2020 **Revokace USN ZO č. 3.14.2019 ze dne 23.5.2019**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce revokuje**

USN ZO č. 3.14.2019 ze dne 23.5.2019

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6.2. ZO/6.6.2020 **Nový záměr \_prodej části pozemku p.č. 760/1 k.ú. Horní Bučice**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

vypsání nového záměru záměr obce na prodej části pozemku p.č. 760/1 o výměře cca 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace v k.ú. Horní Bučice za cenu stanovenou kvalifikovaným odhadem. Náklady na vyhotovení GP, kvalifikovaného odhadu a poplatku za podání návrhu na vklad do KN uhradí kupující. Důvodem je náprava užívacích práv k majetku obce.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. **Žádost o odkup parcely parc. č. 9/2 v k.ú. Dolní Bučice**

Diskuze:

Ing. Mlynka - předal slovo p. Doubkovi

p. Doubek - o odkup parcely jsem žádal již před cca rokem. Jak jsem si všiml, bude nový ÚP a chtěl jsem se zeptat, jestli je odkup možný a za jakých podmínek

p. Čejka - z hlediska posouzení žádosti bych se vyjádřil ve smyslu, že již v době mého funkčního období se s Vaším dědou domlouval přechod přes pozemek s tím, že část pozemku dá obci a my mu ponecháme tento pozemek. Tenkrát se o tom jednalo více jak 2 roky

p. Doubek - vím, že se o tomto již jednalo. Tento pozemek má výměru 69 m<sup>2</sup> a bylo navrženo, že by se měnil také za 69 m<sup>2</sup>. Vše jsem si prošel a je to pro mě bohužel nevyhovující. Musel bych dát 1 m, aby byl vytvořen reálný přístup pro pěší, ale pokud by byla

vytvořena MK a jezdila tam auta, tak to pro mě nemá význam

p. Čejka - budu odporovat, koridor pro auta není možný. Mělo by dojít k tomu, že část ppč. 7/2 k.ú. Dolní Bučice bude obci směněna a od nemovitosti p. [redacted] dojde k odstoupení 50 cm, aby při průchodu nikdo neničil majetek. Zůstala by ulička o něco širší a nebyla by ani průjezdná pro auta

Ing. Mlynka - nikdy nebylo úmyslem obce, aby tam jezdila auta, mimo složek záchranného systému

p. Doubek - abych dal ze svého pozemku šířku 2,5 m, to si neumím představit. Nyní nemůžu pozemek ani zaploutit. Nevím, jak toto jinak vyřešit

p. Čejka - můžeme se dohodnout na vámi přijatelné výměře, která umožní průjezd sanitky a aby "vás to tolik nebolelo"

p. Dalešický - p. Doubek chce dát 1,5 m, aby tam nemohla jezdit auta. Myslím, že se to dá smluvně ošetřit

Ing. Mlynka - část pozemku ze strany Ovocná je dostatečně široká. Ale do této části se nikdo nedostane, do budoucna se plánují výstavby... Stálo by za úvahu, udělat cestu aspoň pro pěší

p. Šindelář - hlavní důvod není sanitka, nebude riskovat nějaké zajetí. Důležité je, že budujeme místo, kde bude probíhat nějaká budoucí výstavba. I kdybychom se dohodli na tom, aby se zbourala zeď a udělala se jiná. Rozhodně by to bylo lepší, než stav, jaký je tam dnes

Mgr. Franc - myslím si, že když se vystaví dalších 20 nemovitostí, tak se přece musí udělat místní komunikace, která bude sloužit i k záchranné věci

p. Čejka - navrhuji, aby proběhlo jednání RO s p. Doubkem, případně se i sejt na místě a projednat situaci

Ing. Mlynka - uděláme společné jednání, výsledek předám RO k postoupení do ZO. Tak, ať jsou obě strany spokojené

p. Novotný - navrhuji směnu pozemku 1 : 1

### **I. Zastupitelstvo obce projednalo**

žádost pana Aleše Doubka, Tylova 17, 285 71 Dolní Bučice o odkup parcely parc. č. 9/2 v k.ú. Dolní Bučice.

### **Projednáno bez hlasování.**

## **8. Žádost o prodej pozemků v k.ú. Horní Bučice**

### Diskuze:

Ing. Mlynka - dle mého názoru navrhuji část pozemku pč. 760/1 k.ú. Horní Bučice /dle mapky ozn. jako jih o výměře 89 m2 u nemovitosti p. [redacted] / neprodávat /ponechat pro případnou výstavbu sítí z důvodu zamýšlené výstavby za p. [redacted], ostatní pozemky navrhuji prodat

p. Lhotský - při posledním jednání jsme se dohodli, že ppč. 184/7 k.ú. Horní Bučice není tak potřebný, ale pozemek od hlavní cesty k bývalé Jednotě je pro nás podstatný z důvodu přístupu na náš pozemek nějakou větší technikou

Ing. Mlynka - je to otázka dohody s p. [redacted]

p. Lhotský - psal jsem žádost o informaci ohledně stavebních záměrů

Ing. Mlynka - nyní je vše v rovině debaty

pí Bochníčková - divím se, že neprojednáváme žádost p. [redacted], který podal dřívější žádost a mělo by to být i dříve projednáno

Ing. Mlynka - byla by vhodná schůzka se všemi stranami

p. Šindelář - je zřejmé, že si žadatelé chtějí udělat nějaké zázemí kolem nemovitosti. U p. [redacted] mám připomínku, aby nebyla jednosměrná ulice. Začal bych jednáním s p. Smetánkou, aby se věc konečně pohnula. Změnil by se zcela charakter Horních Bučic.

Ing. Mlynka - navrhuji do zápisu uvést, že v průběhu ledna 2021 dojde k jednání všech zainteresovaných stran (Obec Vrdy, p. [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]). Poté bude předáno RO k postoupení do ZO.

### **I. Zastupitelstvo obce projednalo**

žádost manž. [redacted] na prodej pozemku - část p.č. 760/1 - ostatní plocha v k.ú. Horní Bučice /sever - cca 62m2, jih - cca 89 m2- viz. situační mapa/ a

pozemku p.č. 184/7 - zahrada v k.ú. Horní Bučice se záměrem k využití zahrady - v uvedené lokalitě má obec záměr zastavět pozemky s využitím pro bydlení vč. zřízení infrastruktury .  
V průběhu ledna 2021 dojde k jednání všech zainteresovaných stran (Obec Vrdy, p. Lhotský, p. Smetánka, p. Čapek st.).

**Projednáno bez hlasování.**

9. **ZO/6.7.2020 Návrh na směnu pozemku p.č. KN 200/35 k.ú. Zbyslav**

Diskuze:

Ing. Čapek - když jsem o směnu kdysi žádal, žádná vůle ze strany obce nebyla, 10 let platím daň z nemovitosti za pozemek, který není přístupný, souhlas se stavbou hrázek jsem nedal. Nabídnou tedy obci tržní cenu za pozemek Kč 500,-/m2 a na směnu nepřistoupím!

Ing. Mlynka - celá věc se týká spíše vztahu Povodí Labe vs. Ing. Čapek. Ing. Čapek se směnou pozemku souhlasil p. Stiburek - bude poté zajištěn přístup na pozemky?

pí Bochníčková - v podkladech bylo napsáno, že obec chce směniti pozemky Ing. Čapka, aby se dostal na své pozemky. Ze strany obce se jedná o vstřícný krok.

Ing. Čapek - pí Prausová nejprve připravila návrh, ve kterém byl jeden pozemek veden jako komunikace, s tím jsem nesouhlasil, požadoval jsem směnu orné půdy. Toto je druhý návrh.

Ing. Mlynka - jedná se o vztah Povodí Labe vs. Ing. Čapek, obec je pouze nápomocná. Ve Zbyslavi došlo také ke sporu p. [obrazek] a Ing. Čapka, který obec v minulosti řešila.

Bc.Šedivý - předložil návrh na směnu pouze zastavěné části pozemku

Mgr. Franc - celá věc prošla RO, dotaz p. Stiburka není útok na osobu Ing. Čapka, který s předloženým návrhem mj. souhlasil

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Bochníčková, p. Dalešický, Mgr. Franc, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti: p. Stiburek

Zdržel se: Bc. Šedivý, Mgr. Kobela, Ing. Herout, p. Čejka, Ing. Čapek

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

adresný záměr na směnu pozemků p.č. 200/35 - orná půda v k.ú. Zbyslav o výměře 13 022 m2 ve vlastnictví Ing. Čapka za pozemky p.č. 1024/2; 1012/2, 1012/3 - orná půda vše v k.ú. Vrdy o celkové výměře 13 229 m2 ve vlastnictví Obce Vrdy

Hlasování

Pro: 8 Proti: 1 Zdrželo se: 5 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. **ZO/6.8.2020 Žádost ANIMY ČÁSLAV, o.p.s o poskytnutí individuální dotace pro rok 2021**

Ing. Mlynka - jedná se o nárůst ve výši Kč 26.000,-; informoval o zavedení služby "TAXÍK-MAXÍK" - služba pro seniory ve věku +70 let - sazba Kč 8,-/km za účelem návštěv u lékaře, zajištění nákupů...

Je potřeba udělat občanům osvětu a zapojit se do projektu. Nájemníci DPS jsou již mimo nařízenou covidovou karanténu (zajištěno plošné testování seniorů + dezinfekce prostor).

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

poskytnutí individuální dotace v celkové výši 616 000 Kč pro rok 2021 společnosti ANIMA ČÁSLAV, o.p.s. včetně návrhu provozního rozpočtu pečovatelské služby - Obec Vrdy.

#### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

### 11. ZO/6.9.2020 **Cena vodné stočné 2021**

Ing. Heřmanský odůvodnil předloženou kalkulaci ceny vodného a stočného na příští rok /změnou sazby DPH z 15% na 10% dojde k úspoře cca 1,-Kč /schvalujeme ceny bez DPH, kalkulaci odsouhlasilo MZe Praha:

cena v r. 2020 - Kč 94,05

cena v r. 2021 - Kč 92,96

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

cenu vodného pro rok 2021 ve výši 47,36 Kč bez DPH a cenu stočného 37,16 Kč bez DPH.  
DPH pro rok 2021 je stanovena ve výši 10 %.

#### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

### 12. ZO/6.10.2020 **Rozhodnutí o poskytnutí dotace - Hřiště Vrdy**

Ing. Mlynka - žádali jsme o dotace na hřiště Horní Bučice, Zbyslav, Dolní Bučice u knihovny - 1. žádost byla zamítnuta, letos máme příslib; náklady činí 370tis.Kč z rozpočtu obce /jedná se o moderní, certifikované prvky, které odpovídají 21.století/. Výběrové řízení vyhrála firma " Ležatá osmička D"

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

přijetí dotace na projekt s názvem "Hřiště Vrdy" od poskytovatele MMR, Praha 1, Staroměstské nám. 932/6 ve výši Kč 884 315,-

	<p><u>Hlasování</u>  Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b></p>
13.	<p><b>ZO/6.11.2020 Rozpočtové provizorium 2021</b></p> <p>Ing. Mlynka - propad rozpočtu s ohledem na vývoj situace je ve výši 20% (Kč 6mil. ztráta); Město Čáslav má rozpočet schválený. My se snažíme schválit rozpočet co nejvíce reálný, proto budeme návrh schvalovat až v mě. 02-03/2021  Ing.Heřmanský - rozpočet r. 2020 platí do doby schválení rozpočtu r. 2021  Bc. Šedivý - v měs. 01-02/2021 se budeme řídit rozpočtovým provizoriem. Vnesl dotaz, zda byl návrhu účasten finanční výbor.  Ing. Mlynka - ano</p> <p><u>Hlasování:</u>  Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář  Proti:  Zdržel se:</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b>  Rozpočtové provizorium Obce Vrdy na rok 2021.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b></p>
14.	<p><b>ZO/6.12.2020 Střednědobý výhled rozpočtu 2021 - 2025</b></p> <p>Ing. Heřmanský - dle zák. č. 250/2000 Sb. je povinností obce schválit rozpočtový výhled na období 5 let a zveřejnit zjednodušenou tabulku. V návrhu je zohledněna situace s nákazou COVID19, zrušení superhrubé mzdy (nárůst představuje cca Kč1500,-/zaměstnanec).Nevíme, jak to dopadne, návrh je ve zjednodušené verzi. Dlouhodobé závazky - úvěr - není uveden (zveřejňuje se na základě načerpání).</p> <p><u>Hlasování:</u>  Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář  Proti:  Zdržel se:</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b>  Střednědobý výhled rozpočtu obce na r. 2021- 2025 (viz. tabulka) s přihlédnutím na doposud známé skutečnosti, především COVID 19, zrušení superhrubé mzdy s dopadem do veřejných rozpočtů.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b></p>
15.	<p><b>ZO/6.13.2020 Opravená Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6002292/VB01 Vrdy, D. Bučice, příloha VN/KVN, p. č. 30/1,8</b></p>



Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

doplnění jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene ve výši Kč 1000,- (cca100bm) dle Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IZ-12-6002292/VB01 Vrdy, D. Bučice, přeložka VN/KVN, p. č. 30/1,8

**II. Zastupitelstvo obce schvaluje**

dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6002292/D07 Vrdy, D. Bučice, přeložka vn/kvn, p. č. 30/1,8

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. ZO/6.14.2020 **Smlouva o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-6023499/VB/1, Vrdy, Zbyslav, Mlýnská, č.p. 136/46**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

Smlouvu o zřízení VB - služebnosti č. IV-12-6023499/VB/1, Vrdy, Zbyslav, Mlýnská, č.parc. 136/46

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. ZO/6.15.2020 **Smlouva vlastníků provozně souvisejících vodovodů**

Diskuze:

Ing.Mlynka - schválenou smlouvu zastupitelstvem požaduje předložit SKÚ

pí Bochníčková - ve smlouvě nejsou uvedeny ceny

Ing. Mlynka - ceny se mění každý rok, bude řešeno zřejmě dodatkem

p. Šindelář - ceny by měli být stejné jako u nás nebo projednat tvorbu ceny s Ing. [redacted]

Ing. Heřmanský - cena vodného by měla být uvedena v článku CENA a každoročně by mohla být smlouva dodatkována

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

	<p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b></p> <p>smlouvu vlastníků provozně souvisejících vodovodů mezi Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou a Obcí Vinaře, zast. Josefem Bromem, starostou.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b></p>
18.	<p><b>ZO/6.16.2020 Smlouva o pachtu vodohospodářského majetku za účelem jeho provozování</b></p> <p>Ing. Heřmánek - smlouvu o pachtu požaduje také SKÚ</p> <p><u>Hlasování:</u>  Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka,, p. Dalešický, p. Stiburek, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelá, Bc. Šedivý  Proti:  Zdržel se: pí Bochníčková</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b></p> <p>smlouvu o pachtu vodohospodářského majetku za účelem jeho provozování mezi Obcí Vrdy a a Obcí Vinaře.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0  Usnesení: <b>Přijato</b></p>
19.	<p><b>Darovací smlouva, Smlouva o zřízení věcných břemen (služebností), Smlouva o zřízení zákazu zcizení a zatížení věci</b></p> <p><u>Diskuze:</u>  Ing. Mlynka - farnost převede pozemek zdarma, ale ze smlouvy plynou pro velké závazky, např. povinnost pochovávat kněží zdarma, zajištění ochrany hrobů....(odpadní vody, sníh, rampouchy...)  pí Wittvarová - tyto podmínky obci nevyhovují, řešeno s Mgr. Bělským  Ing. Havlíková Heřmáneková - s farností předběžně domluveno, že obec podá návrh, který bude společně projednán</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce projednalo</b></p> <p>návrh Darovací smlouvy, Smlouvu o zřízení věcných břemen (služebností), Smlouvu o zřízení zákazu zcizení a zatížení věci mezi Římskokatolickou farností Zbyslav, zast. Mgr. Josefem Pikhartem - administrátorem a Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou obce.</p> <p><b>Projednáno bez hlasování.</b></p>
20.	<p><b>Darovací smlouva</b></p> <p><u>Diskuze:</u></p>

Ing. Mlynka - smlouva by měla být dle návrhu MV kompenzací za odvoz hlíny na řepník, vč. příslibu fa Ethanol Energy a.s. o údržbě jezu

p. Šindelář - jez je zkolaudovaný?

Ing. Mlynka - byl vydán souhlas od Povodí Labe a MěÚ Čáslav, OŽP. Nejedná se o černou stavbu. Zatím je spokojenost, hladina vody se zvedla. S Povodím Labe máme dohodu, že stavba je kdykoliv odstranitelná

p. Šindelář - trvdil, že se jedná o stavbu; v případě stavby karetkového jezu vyslovilo Povodí Labe nesouhlas. Máte o stavbě zápis?

Ing. Mlynka - vyhotovíme ho dodatečně a uzavřeme dohodu o případném odstranění stavby

p.Čejka - až bude Povodí Labe těžít písek, musí se stavba (překážka) alespoň částečně odstranit

pí Bochníčková - v darovací smlouvě ohledně hlíny musí být uvedena cena, vše je vyčíslené? Kč 130tis. vč. dopravy!

Ing. Mlynka - ano. Darovací smlouva doplněná o cenu daru bude zařazena na program jednání dalšího ZO

Ing. Mlynka sdělil informace ohledně předžalobní výzvy s firmou LK Advisory, s.r.o.:

Firmě byl DS zaslán vytýkáci dopis, proběhlo osobní jednání. Ke způsobu vyřešení problému nedošlo a začátkem roku 2021 bude na firmu podaná žaloba. Jedná se o věc, která se bude zřejmě řešit dlouhodobě.

Diskuze:

pí Bochníčková - jako zastupitelé jsme nikdy neslyšeli zprávu od kontrolního a finančního výboru. Dávat k soudu firmu, která udělala, co měla udělat a zachovala se tak, jak je to ve smlouvě... Myslím si, že je to vyhazování peněz a nečekala jsem, že se bude věc řešit soudně

Ing. Mlynka - firma si protirečí v tom, jestli podala nebo nepodala žádost o dotaci - 13.3.2020 jsem zakázal podávat žádost o dotaci, dne 14.3.2020 firma žádost podala a hned ji stáhla, s tím, že starosta neposkytl součinnost

pí Wittvarová - potvrdila, že zástupci firmy si protirečí - viz. e-mail - spor bude předmětem soudního projednávání

pí Bochníčková - příslibil jste, že pošlete dopis Mgr.Bc. Bělského vč. zprávy KV a FV - měla být přečtena a měla se dostat i do zápisu  
Bc. Šedivý - kontrola byla uzavřena v měs. 04/2020 - bylo příslibeno, že zpráva kontrolního výboru bude předložena na minulém ZO, není možné, aby se tyto věci neplnily!

pí Bochníčková - důvodem je asi to, že co se přečte, mohlo by být v zápise!

Ing. Mlynka - zpráva kontrolního výboru bude zařazena na program dalšího jednání ZO

Bc. Šedivý - navrhuji, ať se darovací smlouva přesně upraví a doplní a bude projednána na dalším ZO - budu apelovat na předs. FV p. Novotného. Předložil návrh na vyjmutí tohoto bodu z jednání.

## **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

darovací smlouvu mezi Obcí Vrdy, zast. starostou Ing. Milošem Mlynkou a společností Ethanol Energy a.s.

Darovací smlouva bude zařazena na program dalšího zasedání ZO.

**Projednáno bez hlasování.**

21.

## **ZO/6.17.2020 Směna pozemků v k.ú. Starkoč - doplnění dohodnuté ceny**

Ing.Mlynka - jedná se o smlouvu, která byla dne 5.11.2020 schválena, ale bez dohodnuté ceny. RO navrhla ocenit pozemek v ceně účetní Kč 12,-/m2, tj. Kč 2 160,-.

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

dohodnutou cenu směňovaných pozemků p.č. 369/11 k.ú. Starkoč u Bílého Podolí ve výši Kč 2 160 Kč dle smlouvy mezi Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou obce a

#### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

### 22. ZO/6.18.2020 **Zařazení správního území obce Vrdy do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2014 – 2020.**

#### Diskuze:

Ing. Mlynka - zařazením nevznikají obci závazky, ale dostáváme se do "mapy"

Mgr.Kobela - upřesnil právní akt

Mgr. Kobela - se vstupem do MAS vzniká pouze vstupní poplatek

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

zařazení správního území obce Vrdy do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2014 – 2020.

#### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

### 23. ZO/6.19.2020 **Návrh odměn členům kontrolního a finančního výboru**

Bc. Šedivý - za KV navrhuji - kontroly ZŠ, MŠ, výběrová řízení

p. Novotný - za FV navrhuji - kontrolována MŠ, ZŠ

Ing. Mlynka - poděkoval předsedům za odvedenou práci zejména v mateřské školce. Konstatoval, že závěr šetření byl nakonec dobrý.

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

výplatu odměn členům kontrolního a finančního výboru dle předloženého návrhu.

### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

24.1.

### ZO/6.20.2020 **Rozpočet TS Vrdy na rok 2021 a střednědobý výhled 2022 - 2023**

#### Diskuze:

Ing Mlynka - v rozpočtu není zohledněn sběrný dvůr - zatím není rozhodnuto, kdo ho bude provozovat. V měs. 08/2021 se předpokládá konec výstavby /musí se dovybavit softwarem, nádoby k RD, jednat s firmami o likvidaci odpadu/. Budeme navrhovat organizační strukturu. Doporučoval bych zařadit provoz pod správu TS Vrdy. Od 1.9.2021 by mohl být spuštěn zkušební provoz a od 1.1.2022 zahájení ostrého provozu.

Bc. Kasalová - detailní návrh rozpočtu je zveřejněn, jednotlivé faktory jsou proměnlivé v návaznosti na počasí a spotřebě PHM a také proticovidových opatření. S příspěvkem od ÚŘP na mzdy brigádníků nelze kalkulovat, pouze v případě, že je dotace přiznána. Nově je zařazení pozice mistra a vedoucí TS. Rozpočet ve výši 7mil.Kč zahrnuje v objemu 89% mandatorní výdaje.

Ing. Mlynka - návrh odpovídá realu

p. Kořínek - výhled na rok 2022 je stejný jako na příští rok

vedoucí TS - netušíme, jaký bude další vývoj např. vzhledem k počasí

p. Šindelář - konečně se při tvorbě rozpočtu TS vychází z reality - náklady odpovídají skutečnosti - kontrolní výbor by se měl nadále věnovat provozování TS

Bc. Kasalová - nepředpokládáme navýšení platů s ohledem na vývoj situace

Bc. Šedivý - vznesl požadavek na provedení kolaudace ATS Vrdy

Ing. Mlynka - kolaudace půjde za obcí

Bc. Šedivý - v nezkolaudovaném prostoru by s ohledem na BOZP neměla být činnost TS vykonávána

Ing. Kasalová -na nutnost kolaudace byl 2x upozorněn stavební technik a před 14 D opakovaně - p. [redacted], odpovědný zástupce za BOZP konstatoval, že musí dojít k úpravě smlouvy do doby kolaudace (Mgr.Bc. Bělský vyzván k úpravě)

Ing. Mlynka - pochvaloval činnost p. [redacted] a konstatoval, že kolaudační řízení se připravuje

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

### **I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

rozpočet TS Vrdy na rok 2021.

### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

24.2.

### ZO/6.21.2020 **TS Vrdy - Střednědobý výhled 2022 - 2023**

#### Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se: Bc. Šedivý

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

střednědobý výhled rozpočtu TS Vrdy na r. 2022 - 2023.

Hlasování

Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

25. ZO/6.22.2020 **Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb Vrdy**

Bc. Kasalová - zřizovací listina je v rozporu s ceníkem - v ceníku je více položek, než v dodatku

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce schvaluje**

Dodatek č. 2 Zřizovací listiny Technických služeb Vrdy.

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

26. ZO/6.23.2020 **Delegovat schválení závěrečného rozpočtového opatření r. 2020 na radu obce**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

Proti:

Zdržel se:

**I. Zastupitelstvo obce deleguje**

na radu obce schválení závěrečného rozpočtového opatření r. 2020

Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

27. ZO/6.24.2020 **Žádost OV Zbyslav o vyplacení ročních odměn pro členy**

Hlasování:

Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář

	<p>Proti: Zdržel se:</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b> vyplacení ročních odměn členům OV Zbyslav dle předloženého návrhu</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
28.	<p>ZO/6.25.2020 <b>Návrh vyplacení odměn členům OV Horní Bučice</b></p> <p><u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář Proti: Zdržel se:</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce schvaluje</b> odměny pro členy OV Horní Bučice dle předloženého návrhu</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: <b>Přijato</b></p>
29.	<p><b>Podklady pro stanovení poplatku za TKO pro r. 2021</b></p> <p>Ing. Mlynka - doporučuji tento bod neprojednávat - majitel AVE zaslal dopis, ve kterém avizuje navýšení poplatku za svoz odpadu ve výši 4,6 %. Pro nás by měly být zachovány podmínky smlouvy uzavřené na r. 2018-2022. Od 1.1.2021 je v platnosti nový zákon, ale není k němu prováděcí vyhláška. Do ceny za svoz odpadu by mělo být promítnuto navýšení vyprodukovaného odpadu na 200kg, což je stanovený limit na 1 občana za období 1 roku.</p> <p><b>I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí</b> návrh na zavedení poplatkové povinnosti za TKO v r. 2021</p> <p><b>Projednáno bez hlasování.</b></p>
30.	<p>ZO/6.26.2020 <b>Odstoupení a jmenování nového člena OV Zbyslav</b></p> <p>Ing. Mlynka - konstatoval, že p. Linkovi dodatečně poděkuje za práci v OV Zbyslav a představil novou členku OV pí Reimannovou, která byla přítomna na zasedání ZO</p> <p><u>Hlasování:</u> Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, Ing. Čapek, p. Čejka, pí Bochníčková, p. Dalešický, p. Stiburek, Bc.šedivý, Mgr. Kobela, Mgr. Franc, Ing. Herout, p. Kořínek, p. Novotný, p. Šindelář Proti: Zdržel se:</p>

## **I. Zastupitelstvo obce odvolává**

člena OV Zbyslav p. Ladislava Linku

## **II. Zastupitelstvo obce jmenuje**

na uvolněné místo člena OV Zbyslav pí Petru Reimannovou, Jiráskova 60, Zbyslav

### Hlasování

Pro: 14 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

31.

## **Informace starosty**

### Ing. Mlynka informoval o:

- zprovoznění ul. Mládežnická po rekonstrukci a instalaci DZ

- uzavření MŠ 1. Vrdy, provozovna Větrná 120 z důvodu nárůstu COVID19 jedné pedagogické pracovnice od 10.-11.12.2020 - ostatní jsou po testování negativní

Celkový stav v obci: 139 nakažených, 107 vyléčených, 1 úmrtí

V DPS v Dolních Bučicích provedeno plošné testování dle nařízení vlády za účasti pečovatelské služby o.p.s. ANIMA Čáslav.

- II. etapa výstavby vodovodu - KHS blokuje provozní řád, po jeho schválení proběhne kolaudační řízení

- 2. změna ÚP - jednání na MěÚ Čáslav nařízeno dne 5. nebo 7.1.2021 /Ištok, Vávrovi, Jelínkovi/ - probíhá ve zkráceném řízení bez EIA - na základě nových žádostí nic nebrání požádat o 3. změnu ÚP

- připravujeme vykoupení pozemků na výstavbu od p. [redacted] a pí [redacted]. Návrh v ul. Ovocná připravil p. Šindelář; pí Bochníčková a p. Novotný oslovili firmu Goldbeck Prefabeton - CN na zhotovení projektu bude předložen /návrh parcelace a vizualizace/ - cca 79-98tis.Kč. Obec plánuje na tento záměr čerpání úvěru ve výši 15mil.Kč.

- o návrhu MěÚ Čáslav, OŽP, který byl zaslán e-mailem k dalšímu rozšíření cyklostezky. Ing. Mlynka projedná osobně s vedením radnice v Čáslavi.

- pí Bochníčková - je to především "úlet" - jedná se o záležitost starostů /250 m pozemku, který má navazovat na čáslavskou cyklostezku/

Ing. Čapek - pod chlívem je komunikace, hravě by se dal projekt propojit - navazuje na cestu do Žlebů, současné napojení není legální

- výběrové řízení na ředitelku MŠ 1. Vrdy -přihlášeny 2 kandidátky; první jednání bylo odloženo z důvodu karantény; na druhém jednání, kterému byla přítomna 7členná komise byla jednomyslně navržena Mgr. Mišutková /bývalá ředitelka MŠ v Čáslavi/.

Jmenování proběhne na zasedání RO dne 14.12.2020.

## **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí**

informace starosty

**Projednáno bez hlasování.**

32.

## **Diskuze pro veřejnost**

### Ing. Mlynka vyzval přítomné z řad veřejnosti k diskusi:

- p. Málek - vznesl dotaz na výstavbu hasičárny

Ing. Mlynka - projekt je zatím pozastaven, měli bychom počkat cca 1 rok, připravit projektovou dokumentaci a poté využít dotačních titulů prostřednictvím MAS Lípa s realizací v letech 2022-2023.

Rozpočet byl o tuto investici ponížen.



33.

**Závěr**

Ing. Mlynka poděkoval za spolupráci v letošním roce a poblahopřál všem přítomným krásné vánoční svátky, hodně zdraví, štěstí a spokojenosti v kruhu rodinném.

Jednání zastupitelstva obce ukončil v 19.40 hodin.

---

Mlynka Miloš, Ing.  
Starosta

---

Wittvarová Liběna  
Místostarostka

Zapisovatelé:

Špinarová Jana  
Zapisovatelka

Špatenková Hana  
Zapisovatelka

Ověřovatelé:

Čejka Miroslav  
zastupitel

Novotný Petr  
zastupitel