Zastupitelstvo obce

Z Á P I S

z 5. zasedání Zastupitelstva obce,
které se konalo dne 1.6.2023
od 17:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu Vrdy

Přítomni: Vladimír Bíža, Lenka Bochníčková, Pavel Dalešický, Jana Fílová, Mgr. Jan Havránek, Ing. Josef Herout, Miroslav Kopecký, Ing. Miloš Mlynka, Petr Novotný, Václav Šimonka, Jitka Truksová, Tomáš Turnovský, Liběna Wittvarová

Omluveni: Mgr. Tomáš Franc, Antonín Šindelář

Nepřítomni:

Hosté:

Předsedající: Ing. Miloš Mlynka

Ověřovatelé: Jana Fílová, Václav Šimonka

Návrhová komise: Ing. Josef Herout, Miroslav Kopecký, Tomáš Turnovský

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	**Zahájení** Starosta obce Ing. Miloš Mlynka zahájil zasedání zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zák. o obcích. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Vrdy v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a současně na elektronické úřední desce. Přítomno 13 členů zastupitelstva obce, omluven Mgr. Tomáš Franc, Antonín Šindelář. ZO je tedy usnášeníschopné. Podklady pro jednání obdrželi členové ZO v elektronické podobě. Starosta obce konstatoval, že z jednání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam pro potřeby vyhotovení zápisu. Zápis z minulého zasedání dne 9.3.2023 ověřili: pí Truksová, Ing. Herout - zápis souhlasí.
2.1.	ZO/5.1.2023 **Jmenování nových ověřovatelů zápisu**

	Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce jmenuje** ověřovatele zápisu: Jana Fílová, Václav Šimonka Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
2.2.	ZO/5.2.2023 **Volba návrhové komise** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: p. Kopecký **I. Zastupitelstvo obce jmenuje** návrhovou komisi ve složení: předseda - Ing. Josef Herout členové - Miroslav Kopecký, Tomáš Turnovský Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
2.3.	ZO/5.3.2023 **Zapisovatelka jednání** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce jmenuje** zapisovatelku jednání: Hana Špatenková, DiS. Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
3.	**Kontrola usnesení** Ing. Mlynka konstatoval, že usnesení jsou průběžně plněna.

4.	ZO/5.4.2023 **Schválení programu** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** program zasedání Zastupitelstva obce Vrdy konaného dne 1.6.2023 Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
5.	ZO/5.5.2023 **ANIMA ČÁSLAV, o.p.s. - žádost o finanční dar pro zajištění provozu dopravní služby Taxík Maxík v roce 2023** Diskuze: Ing. Herout - kolik obec přispívá na autobusou dopravu? Ing. Mlynka - došlo k navýšení, můžeme doložit Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 105.000,- Kč na rok 2023 ANIMĚ ČÁSLAV, o.p.s., Svatopluka Čecha 441, 286 01 Čáslav, IČO: 272 26 751 pro zajištění provozu dopravní služby Taxík Maxík v roce 2023 Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
6.1.	ZO/5.6.2023 **Žádost o odstranění stavby** Diskuze: p. Turnovský - dříve tam byla obecní studna Ing. Mlynka - dobrá připomínka, prověří se Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti:

	Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** odstranění stavby - stará zemědělská váha na pozemku parc. č. st. 136 v k.ú. Zbyslav, který je ve vlastnictví Obce Vrdy Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
6.2.	ZO/5.7.2023 **Záměr obce na prodej části obecního pozemku** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** vypsání záměru obce na prodej části obecního pozemku p.č. 136/29 v k.ú. Zbyslav o velikosti cca 11m2 za cenu stanovenou odborným posudkem Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
7.	ZO/5.8.2023 **Žádost firmy Goldbeck Prefabeton s.r.o. o odkup pozemku p.č. 469/14 k.ú. Dolní Bučice** Diskuze: p. Dalešický - bude po prodeji zachován přístup k pozemku? Ing. Mlynka - ano pí Bochníčková - poprosila bych paní místostarostku, aby přiznala své pochybení ohledně této záležitosti a omluvila se Ing. Mlynka - vše proběhlo v dobré víře, pochybit může každý Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** vypsání adresného záměru na prodej pozemku budoucí p.č. 469/14 k.ú. Dolní Bučice dle GP č. 562-222021/2022 společnosti Goldbeck Prefabeton s.r.o za cenu stanovenou odborným posudkem Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**

8.	**Návrh na změnu územního plánu obce - Goldbeck Prefabeton s.r.o. - p.č. 85/6 k.ú. Dolní Bučice** Diskuze: p. Dalešický - bylo by vhodné informovat občany o termínu, do kdy můžou žádat o změnu územního plánu **I. Zastupitelstvo obce projednalo** návrh firmy Goldbeck Prefabeton s.r.o.na změnu územního plánu obce na pozemku 85/6 k.ú. Dolní Bučice - zavedení plochy s indexem - ubytovací kapacity **Projednáno bez hlasování.**
9.	**Návrh na změnu územního plánu obce Vrdy - Goldbeck Prefabeton s.r.o. - p.č. 550/12 k.ú. Dolní Bučice** **I. Zastupitelstvo obce projednalo** žádost firmy Goldbeck Prefabeton s.r.o. o provedení změny územního plánu obce na části pozemku p.č. 550/12 k.ú. Dolní Bučice, která je vedena jako plocha zemědělská, ale je využívána na sklad recyklovaného materiálu, tedy plocha manipulační. **Projednáno bez hlasování.**
10.	**Návrh na odkoupení pozemku p.č. 44/18 k.ú. Vrdy z majetku Ethanol Energy a.s.** **I. Zastupitelstvo obce projednalo** návrh na odkoupení pozemku p.č. 44/18 k.ú. Vrdy z majetku Ethanol Energy a.s. **Projednáno bez hlasování.**
11.1.	ZO/5.9.2023 **Žádost ČEZ Distribuce, a.s. o projednání nového technického řešení na akci "Vrdy-Dolní Bučice-knn-RD"** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** nové technické řešení na akci "Vrdy-Dolní Bučice-knn-RD" Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
11.2.	ZO/5.10.2023 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti:

	Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IV-12-6031073/2 Vrdy-Dolní Bučice-knn-RD mezi Obcí Vrdy a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci Elektromontáže - Zruč n. S. s.r.o., V Maloninách 323, Zruč nad Sázavou Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
12.	ZO/5.11.2023 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6011089/VB/01** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6011089/VB/01 pro stavbu Dolní Bučice, ul. Nová a část Zbyslavská - kNN, dem. NN mezi Obcí Vrdy a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci Elektromontáže Kalců, s.r.o. Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
13.	ZO/5.12.2023 **Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031015/VB/01 Vrdy, Horní Bučice, Čáslavská, čp. 140/3 - kNN** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6031015/VB/01 Vrdy, Horní Bučice, Čáslavská, čp. 140/3 - kNN mezi Obcí Vrdy a společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, IČ: 24729035 zastoupená na základě plné moci Elektromontáže - Zruč n. S. s.r.o., V Maloninách 323, Zruč nad Sázavou Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	Usnesení: **Přijato**
14.	ZO/5.13.2023 **Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SKO/3369/2023-SKOM** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/SKO/3369/2023-SKOM - převod pozemku p.č. 187/17 v k.ú. Horní Bučice z vlastnictví ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 do vlastnictví Obce Vrdy Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
15.	ZO/5.14.2023 **Směnná smlouva** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** Směnnou smlouvu mezi Obcí Vrdy, zast. Ing. Milošem Mlynkou, starostou obce /první směňující/ a ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒▒ ▒▒▒ /druhý směňující/. První směňující touto smlouvou převádí pozemek p.č. 760/11, tak jak je uveden v čl. I odst. 2 smlouvy do SJM druhých směňujících. Druzí směňující od prvního směňujícího přijímají převáděný pozemek p.č. 760/11 do svého SJM. Naproti tomu druzí směňující touto smlouvou převádí pozemek p.č. 836, tak jak je uveden v čl. I odst. 3 smlouvy do výlučného vlastnictví prvního směňujícího. První směňující od druhých směňujících přijímá převáděný pozemek p.č. 836 do svého výlučného vlastnictví. Rozdíl mezi cenami pozemků ve výši Kč 11.220,- uhradí druzí směňující vč. nákladů na vypracování GP a vyhotovení odborného posudku v celkové výši Kč 12.038,- a úhrady správního poplatku za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí ve výši Kč 2000,-. Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
16.	ZO/5.15.2023 **Audit na přezkum hospodaření obce za rok 2023** Hlasování:

	Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, p. Novotný Proti: Zdržel se: pí Bochníčková **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** auditora Ing. Svobodu ze společnosti Audit obce s.r.o. Klatovská 371 Příbram, aby provedl přezkum hospodaření obce Vrdy včetně příspěvkových organizací za rok 2023 a roky následující dle platné smlouvy Hlasování Pro: 12 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
17.	**Převod nepotřebného státního majetku ve prospěch obce** **I. Zastupitelstvo obce projednalo** novou strategii MF a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na převod nepotřebného státního majetku ve prospěch Obce Vrdy **Projednáno bez hlasování.**
18.	ZO/5.16.2023 **Bezúplatný převod sady obrazů - ZŠ Vrdy** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** bezúplatný převod sady nástěnných obrazů (prezidenti, státní symboly, T.G.Masaryk) v pořizovací hodnotě 8.970,- Kč příspěvkové organizaci Základní škola Vrdy Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
19.	ZO/5.17.2023 **Bezúplatný převod - myčka na nádobí - MŠ Vrdy** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** bezúplatný převod myčky na nádobí BEKO příspěvkové organizaci Mateřská škola 1. Vrdy

	Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
20.	ZO/5.18.2023 **Plán společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Starkoč u Bílého Podolí** Hlasování: Pro: Ing. Mlynka, pí Wittvarová, pí Truksová, p. Kopecký, pí Fílová, p. Šimonka, p. Turnovský, p. Bíža, Mgr. Havránek, p. Dalešický, Ing. Herout, pí Bochníčková, p. Novotný Proti: Zdržel se: **I. Zastupitelstvo obce schvaluje** plán společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Starkoč u Bílého Podolí Hlasování Pro: 13 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: **Přijato**
21.	**Zrušení příspěvkové organizace TS Vrdy** Ing. Mlynka představil nového vedoucího TS Vrdy p. Martina Svitáka Diskuze: Ing. Mlynka - výhody, když budou TS pod obcí: jedno IČ, majetek, účetnictví, sloučení pracovníků p. Dalešický - bylo by vhodné udělat analýzu Mgr. Havránek - potřebujeme mít jasné podklady, představení určité vize a poté se můžeme dohodnout na nějaké variantě **I. Zastupitelstvo obce projednalo** zrušení příspěvkové organizace TS Vrdy **Projednáno bez hlasování.**
22.	**Informace starosty obce** Ing. Mlynka informoval: - [redacted] - zájem o koupi obecního pozemku - výsledek jednání s majiteli sousedních pozemků (proběhne další jednání pouze s [redacted]) - dotace: • dětská skupina (po administrativní stránce je vše v pořádku, po 9 měsících nejsou žádné nové informace) • celoroční učebna (žádost je podaná) • fotovoltaika ČOV (žádost je připravená, ale podávat ji zatím nebudeme - podle nových podmínek obec dosáhne pouze na max. 42% dotace -)

	- výměna kotle TJ Slavoj Vrdy - doložit žádost a 3 cenové nabídky (bude projednáno na mimořádném zasedání ZO dne 15.6.2023) - návrh bytové výstavby v Horních Bučicích - obecní publikace - odstoupení od smlouvy - rekonstrukce chodníku I/17 - začátek prací v červnu 2023 - oprava 20 ks kanálových vpustí - nové veřejné osvětlení v ul. Nová, dodání lampy do Horních Bučic u zastávky - plán vybudování venkovního výtahu na zdravotním středisku, řešení parkovací plochy - otevření koupaliště je plánováno na 6.6.2023 Diskuze: Ing. Herout - řešení situace ohledně parkování v ul. Svobody (odstranění kontejnerů) Mgr. Havránek - výtka k parkování před obchodem u ZŠ a pošty **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí** informace starosty obce **Projednáno bez hlasování.**
23.	**Diskuse pro veřejnost** Ing. Mlynka vyzval veřejnost k diskuzi: [redacted] - dotaz na dokončení prací na komunikaci I/17 (chybí zemina u obrubníků, jsou zde kusy betonu, ničí se sekací technika) **I. Zastupitelstvo obce bere na vědomí** diskusi pro veřejnost **Projednáno bez hlasování.**
24.	**Závěr** Ing. Miloš Mlynka, starosta obce poděkoval všem přítomným za účast na zasedání Zastupitelstva obce Vrdy a jednání v 19.50 hod. ukončil.

Ing. Miloš Mlynka v.r.
starosta

Liběna Wittvarová v.r.
místostarostka

Zapisovatelé:

Hana Špatenková, DiS., v.r.
zapisovatelka

Ověřovatelé:

Jana Fílová v.r.
zastupitelka

Václav Šimonka v.r.
zastupitel